

INPRO Przedsiębiorstwo Usług Projektowo Inwestycyjnych
Robert Wdowiak

20-538 Lublin, ul. Matki Teresy z Kalkuty 18/11, NIP 712-135-95-25, REGON 060623310, tel. 605 23 22 11.

1. PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

<u>INWESTOR/ADRES:</u>	Lubelski Rynek Hurtowy Spółka Akcyjna Elizówka 65 21-003 Elizówka
<u>NAZWA ZAMIERZENIA</u> <u>BUDOWLANEGO/</u> <u>KATEGORIA OB./</u> <u>DANE EWIDENCJI/</u> <u>ADRES BUDOWY</u>	ZEWNĘTRZNA DOZIEMNA INSTALACJA GAZOWA DLA ZASILENIA W GAZ HALI MAGAZYNOWO-HANDLOWEJ ZLOKALIZOWANEJ NA DZ. NR 100/98, 100/92 W M. ELIZÓWKA, GM. NIEMCE Kategoria obiektu budowlanego: XVII Jednostka ewidencyjna: 060911_2 Niemce, Obręb: 7 – Elizówka Kolonia, dz. nr 100/98, 100/92 Elizówka, gm. Niemce
<u>OBIEKT – BRANŻA:</u>	Budynek jednorodzinny - branża instalacyjno sanitarna (instalacja gazowa)
<u>OPRACOWAŁ</u>	mgr inż. Aleksander Matysiak
<u>PROJEKTANT</u>	mgr inż. Robert Wdowiak Upr. Bud. do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w spec. instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych nr upr. LUB/0123/PWOS/10
<u>PROJEKTANT</u> <u>SPRAWDZAJĄCY</u>	inż. Grzegorz Kosmala Upr. Bud. do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w spec. instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych nr upr. LUB/0163/PWOS/08

Data opracowania: 7 listopada 2023 r.

Zawartość opracowania (Spis treści)

1.1. Oświadczenie projektanta	str. 2
1.2. Opis do Projektu Zagospodarowania Terenu	str. 3
1.2.1. Przedmiot zamierzenia budowlanego	
1.2.2. Istniejący stan zagospodarowania terenu	
1.2.3. Projektowane zagospodarowanie terenu	
1.2.4. Informacja o obszarze oddziaływania obiektu	
1.2.5. Inne informacje i dane	
1.2.6. Oddziaływanie na środowisko	
1.2.7. Ocena ekologiczna	
1.3. Dokumenty dołączane do Projektu Zagospodarowania Terenu	
1.3.1. Kopie decyzji o nadaniu uprawnień budowlanych projektanta	str. 5
1.3.2. Kopie zaświadczeń o przynależności projektanta do właściwej izby samorządu zawodowego	str. 9
1.4. Część graficzna do Projektu Zagospodarowania Terenu	str.11
Projekt Zagospodarowania Terenu	rys. PZT 1/skala 1:500
Profil zewnętrznej doziemnej instalacji gazowej n/c dn 90 PE	rys. PZT 2/skala 1:100/500

1.1. OŚWIADCZENIE PROJEKTANTA I SPRAWDZAJĄCEGO


OŚWIADCZENIE

(na podstawie art. 34 ust 3d Ustawy Prawo Budowlane)

Oświadczam, że Projekt Zagospodarowania Terenu zewnętrznej doziemnej instalacji gazowej dla zasilenia w gaz hali magazynowo-handlowej zlokalizowanej na dz. nr 100/98, 100/92 w m. Elizówka, gm. Niemce został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

PROJEKTANT:

mgr inż. Robert Wdowiak

mgr inż. Robert Wdowiak

Upr. bud. do projektowania i nadzoru robót budowlanych w zakresie: instalacyjnej wiedzy technicznej, wentylacyjnych i kanalizacyjnych

PROJEKTANT SPRAWDZAJĄCY:

inż. Grzegorz Kosmała

Grzegorz Kosmała
specjalność inst. w zakresie sieci, inst. ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych
nr upr. LUB/0163/PWOS/08

Data opracowania: 7 listopada 2023 r.

1.2. Opis do Projektu Zagospodarowania Terenu zewnętrznej doziemnej instalacji gazowej dla zasilenia w gaz hali magazynowo-handlowej zlokalizowanej na dz. nr 100/98, 100/92 w m. Elizówka, gm. Niemce.

1.2.1 PRZEDMIOT ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO

Opracowanie obejmuje swoim zakresem projekt zewnętrznej doziemnej instalacji gazowej dla zasilenia w gaz hali magazynowo-handlowej zlokalizowanej na dz. nr 100/98, 100/92 w m. Elizówka, gm. Niemce.

1.2.2. ISTNIEJĄCY STAN ZAGOSPODAROWANIA TERENU

Na terenie działek nr 100/98, 100/92 zlokalizowana jest hala magazynowo-handlowa, która objęta jest tematem niniejszego opracowania. Stan zagospodarowania działki przedstawiono na planie sytuacyjnym. Szafa gazowa z punktem redukcyjno – pomiarowym objęta odrębnym opracowaniem na terenie dz. 100/98.

1.2.3. PROJEKTOWANE ZAGOSPODAROWANIE TERENU

Na terenie działek nr 100/98, 100/92 w m. Elizówka, gm. Niemce projektuje się zewnętrzną doziemną instalację gazową n/c dn 90 PE. Całkowity zakres budowy zewnętrznej doziemnej instalacji gazowej jest następujący:

- na odc. SZG-A:
 - rura PE-100 SDR -17,6 typ 2 dwuwarstwowa 90x5,4 mm L_{całk.}=20,00mb
 - rura stalowa L290NB 60,3x3,2 mm L_{całk.}=0,50mb

1.2.4. INFORMACJA O OBSZARZE ODDZIAŁYWANIA OBIEKTU

W oparciu o definicję zawartą w art. 3, pkt 20 Prawa budowlanego zmienionego ustawą z dnia 13 lutego 2020 roku o zmianie ustawy Prawo budowlane oraz niektórych innych ustaw (Dz. U. z 2020 r., poz. 471).

Zakres oddziaływania obiektów projektowanej zewnętrznej doziemnej instalacji gazowej zawiera się w obrębie działek nr 100/98, 100/92 w m. Elizówka, gm. Niemce, na których zlokalizowana jest hala magazynowo-handlowa. Zakres oddziaływania projektowanej instalacji gazowej, ustalono na podstawie Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z 12.04.2002 r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. Nr 75 Poz. 690) z późniejszymi zmianami.

1.2.5. INNE INFORMACJE I DANE

Zamierzenie budowlane nie jest zlokalizowane na obszarze objętym ochroną konserwatorską.

Brak jest ograniczeń lub zakazów w zabudowie i zagospodarowaniu tego terenu w zakresie objętym opracowaniem.

Zamierzenie budowlane nie znajduje się w granicach oddziaływania terenu górniczego.

Obiekt nie jest wpisany do rejestru zabytków.

W związku z przeznaczeniem i skalą budowanego obiektu brak jest podstaw do wykonania badań geologiczno-inżynierskich oraz geotechnicznych warunków posadowienia obiektów budowlanych. Na podstawie wizji lokalnej w terenie oraz wcześniej wykonywanych prac budowlanych warunki gruntowe ustala się jako proste, a kategorie gruntu jako drugą. (Dz. U. z 25 kwietnia 2012 ROZPORZĄDZENIE MINISTRA TRANSPORTU, BUDOWNICTWA I GOSPODARKI MORSKIEJ w sprawie ustalania geotechnicznych warunków posadawiania obiektów budowlanych).

1.2.6. ODDZIAŁYWANIE NA ŚRODOWISKO

Realizowane przedsięwzięcie nie spowoduje przekroczeń dopuszczalnych norm w zakresie emisji zanieczyszczeń do powietrza atmosferycznego oraz hałasu oraz będzie miało charakter lokalny o ograniczonym - do pobliskiego otoczenia zasięgu.

Oddziaływanie na środowisko podczas realizacji inwestycji ma charakter wyłącznie przejściowy i odwracalny, natomiast czas tych działań kończy się wraz z zakończeniem robót budowlanych. Wymagania ochrony środowiska na tym etapie należy osiągnąć poprzez: odpowiednią organizację robót dobór materiałów, sprzętu i środków transportowych spełniających wymagania ochrony środowiska, dopuszczające je do produkcji, obrotu o najmniejszym oddziaływaniu na środowisko stosowanie materiałów lub prefabrykatów posiadających atesty i certyfikaty. Prace budowlane powinny być prowadzone zgodnie z zatwierdzonym projektem budowlanym, sprawnym sprzętem i pod nadzorem budowlanym W zakresie stosowanej technologii przewidziano powszechnie znane i sprawdzone rozwiązania nie stanowiące uciążliwości dla środowiska i ludzi.

Przedmiotowa inwestycja nie będzie powodowała uciążliwości i nie będzie oddziaływała na sąsiednie działki.

1.2.7. OCENA EKOLOGICZNA

Przyjęte wyposażenie technologiczne przesądza o nieuciążliwym charakterze przewidzianym w inwestycji.

Mając na uwadze powyższe, obiekt nie stanowi zagrożenia dla stanu czystości powietrza z procesów technologicznych.

Reasumując obiekt ma charakter zdecydowanie nieuciążliwy dla środowiska zewnętrznego, a oddziaływanie we wszystkich komponentach środowiska, mieści się w granicach działek Inwestora nr 100/98, 100/92.

mgr inż. Robert Wdowiak

Upr. bud do projektowania i kierowania robotami
budowlanymi bez ograniczeń w spec. instalacyjnej
w zakresie sieci instalacji cieplnych, wentylacyjnych,
gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych
Nr LUB/0123/PWOS/10



LUBELSKA
OKRĘGOWA
IZBA
INŻYNIERÓW
BUDOWNICTWA

Lublin, dnia 25 maja 2010 r.

LOIIB.OKK.7131/24-7132/68/10

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt. 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów / Dz. U. z 2001 r. Nr 5, poz. 42, z późn. zm. /, art. 13 ust. 1 pkt. 1 i 2, art. 14 ust. 1 pkt. 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane / tekst jednolity: Dz. U. z 2003 r. Nr 207, poz. 1126 z późn. zm. /, § 11 ust. 1 pkt. 1 i § 23 ust. 1 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie / Dz. U. Nr 83, poz. 578 /, oraz art. 194 § 1 Kodeksu postępowania administracyjnego / Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071 z późn. zm. /

stwierdzamy, że

Pan Robert WDOVIĄK

magister inżynier

urodzony dnia 11 lutego 1968 r. w Lublinie

otrzymał

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

Nr ewidencyjny : LUB/0123/PWOS/10

do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych

UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 Kodeksu postępowania administracyjnego / Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071 z późn. zm. / odstępuje się od uzasadnienia decyzji.


Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwrocie decyzji.

POUCZENIE

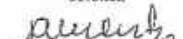
- Zgodnie z art. 12 ust. 7 w/w ustawy – Prawo budowlane – podstawę do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie stanowi wpis do centralnego rejestru Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego oraz wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego.
- Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Lubelskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Lublinie w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

Skład orzekający Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

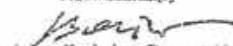
Członek


inż. Lech Dęć

Członek


inż. Andrzej Adamczuk

Przewodniczący


dr inż. Kazimierz Bonetyński

Otrzymują:

1. Pan Robert Wdowiak
ul. Motylowa 31,
20-826 Lublin
2. Główny Inspektor
Nadzoru Budowlanego
3. s/a



Za zgodność z oryginałem

mgr inż. Robert Wdowiak
nr UPK LUB/0123/PWOS/10

Szczegółowy zakres uprawnień
do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń
ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych


Pan Robert WDOWIAK

- I. Na mocy art. 12 ust.1 pkt. 1 - 5 art. 13 ust. 3 i 4 ustawy - Prawo budowlane, w zakresie objętym wyżej wymienioną specjalnością, niniejsze uprawnienia stanowią podstawę do:
- projektowania, sprawdzania projektów architektoniczno – budowlanych w specjalności objętej niniejszymi uprawnieniami i sprawowania nadzoru autorskiego,
 - kierowanie budową lub innymi robotami budowlanymi,
 - kierowanie wytwarzaniem konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz nadzór i kontrolę techniczną wytwarzania tych elementów,
 - wykonywanie nadzoru inwestorskiego,
 - sprawowanie kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych z zastrzeżeniem art. 62 ust. 5 ustawy,
- II. Na mocy § 15 i § 23 ust.1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, w zakresie objętym w/w specjalnością, niniejsze uprawnienia stanowią podstawę do:
- projektowania obiektu budowlanego oraz kierowania robotami budowlanymi związanymi z obiektem budowlanym, takim jak : sieci, instalacje i urządzenia ciepłne, wentylacyjne, gazowe, wodociągowe i kanalizacyjne,
 - sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu, w zakresie specjalności objętej niniejszymi uprawnieniami
bez ograniczeń

Przewodniczący
Składu Orzekającego OKK


dr inż. Kazimierz Bonetyński

Za zgodność z oryginałem


mgr inż. Robert Wdowiak
nr UPR LUB/0123/PWOS/10



LUBELSKA
OKRĘGOWA
IZBA
INŻYNIERÓW
BUDOWNICTWA

Lublin, dnia 10 grudnia 2008 r.

LOIIB.OKK.7131/56-7132/155/08

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt. 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów / Dz. U. z 2001 r., Nr 3, poz. 42, z późn. zm./, art. 13 ust. 1 pkt. 1 i 2, art. 14 ust. 1 pkt. 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane i tekst jednolity: Dz. U. z 2003 r., Nr 207, poz. 1126 z późn. zm./, § 12 pkt. 1, § 23 ust. 1 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2005 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie / Dz. U. z 2006 r., Nr 83, poz. 578 / w związku z § 28 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie / Dz. U. z 2006 r., Nr 83, poz. 578 /, oraz art. 104 § 1 Kodeksu postępowania administracyjnego / Dz. U. z 2000 r., Nr 98, poz. 1071 z późn. zm. /

stwierdzamy, że

Pan Grzegorz KOSMAŁA

inżynier

urodzony dnia 24 kwietnia 1970 r. w Lublinie

otrzymał

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

Nr ewidencyjny : LUB/0163/PWOS/08

*do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń
cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych*

UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości zgłoszenia strony, na podstawie art. 107 § 4 Kodeksu postępowania administracyjnego / Dz. U. z 2000 r., Nr 98, poz. 1071 z późn. zm. / odstępuje się od uzasadnienia decyzji.

Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwrócie decyzji.

POUCZENIE

- Zgodnie z art. 12 ust. 7 w/w ustawy – Prawo budowlane – podstawę do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie stanowi wpis do centralnego rejestru Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego oraz wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego.
- Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Lubelskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa, w Lublinie w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

Skład orzekający Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

Członek

inż. Andrzej Adamczuk

Członek

inż. Lech Dec

Przewodniczący
Składu Orzekającego OKK

dr inż. Kazimierz Bonetyński

Otrzymują:

1. Pan Grzegorz Kosmała
ul. Staffa 55
20-458 Lublin
2. Główny Inspektor
Nadzoru Budowlanego
3. w/a



Za zgodność z oryginałem

mgr inż. Robert Wdowiak
nr UPR LUB/0123/PWOS/10

**Szczegółowy zakres uprawnień
do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń
ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych**

Pan Grzegorz KOSMAŁA

- I. Na mocy art. 12 ust.1 pkt. 1 - 5 art. 13 ust. 3 i 4 ustawy - Prawo budowlane, w zakresie objętym wyżej wymienioną specjalnością, niniejsze uprawnienia stanowią podstawę do:
- projektowania, sprawdzania projektów architektoniczno - budowlanych w specjalności objętej niniejszymi uprawnieniami i sprawowania nadzoru autorskiego,
 - kierowanie budową lub innymi robotami budowlanymi,
 - kierowanie wytwarzaniem konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz nadzór i kontrolę techniczną wytwarzania tych elementów,
 - wykonywanie nadzoru inwestorskiego,
 - sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych z zastrzeżeniem art. 62 ust. 5 ustawy,
- II. Na mocy § 23 ust.1 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2005 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w związku z § 15 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, w zakresie objętym w/w specjalnością, niniejsze uprawnienia stanowią podstawę do:
- projektowania obiektu budowlanego oraz kierowania robotami budowlanymi związanymi z obiektem budowlanym, takim jak : sieci, instalacje i urządzenia ciepłne, wentylacyjne, gazowe, wodociągowe i kanalizacyjne,
 - sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu, w zakresie specjalności objętej niniejszymi uprawnieniami
- bez ograniczeń**

Przewodniczący
Składu Orzekającego OKK

dr inż. Kazimierz Bonetyński

Za zgodność z oryginałem

mgr inż. Robert Wdowiak
nr UPR LUB/0123/PWOS/10



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:
LUB-2EW-IU4-1G2 †

Pan Robert Wdowiak o numerze ewidencyjnym LUB/IS/0252/10
adres zamieszkania ul. Motylowa 31, 20-826 Lublin
jest członkiem Lubelskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2023-09-01 do 2024-08-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2023-08-10 roku przez:

Joanna Gieroba, Przewodniczący Rady Lubelskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Zgodnie z art. 78¹ K.s.

§ 1. Do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarczy złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go
kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

§ 2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piiib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów
Budownictwa.



Za zgodność z oryginałem

mgr inż. Robert Wdowiak
nr UPB LUB/0123/PWOS/10



Zaświadczenie
o numerze weryfikacyjnym:
LUB-92F-ZMX-IPN *

Pan Grzegorz Kosmała o numerze ewidencyjnym LUB/IS/0101/09
adres zamieszkania ul. Staffa 55, 20-454 Lublin
jest członkiem Lubelskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2023-04-01 do 2024-03-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2023-03-17 roku przez:

Joanna Gieroba, Przewodniczący Rady Lubelskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Zgodnie z art. 78¹ k.c.


§ 1. Do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarczy złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go
kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

§ 2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.pilib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów
Budownictwa.



Za zgodność z oryginałem


mgr inż. Robert Wdowiak
nr UPB LUB/0123/PWOS/10

INPRO Przedsiębiorstwo Usług Projektowo Inwestycyjnych
Robert Wdowiak

20-538 Lublin, ul. Matki Teresy z Kalkuty 18/11, NIP 712-135-95-25, REGON 060623310, tel. 605 23 22 11

2. PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY

<u>INWESTOR/ADRES:</u>	Lubelski Rynek Hurtowy Spółka Akcyjna Elizówka 65 21-003 Elizówka
<u>NAZWA ZAMIERZENIA</u> <u>BUDOWLANEGO/</u> <u>KATEGORIA OB./</u> <u>DANE EWIDENCJI/</u> <u>ADRES BUDOWY</u>	ZEWNĘTRZNA DOZIEMNA INSTALACJA GAZOWA DLA ZASILENIA W GAZ HALI MAGAZYNOWO-HANDLOWEJ ZLOKALIZOWANEJ NA DZ. NR 100/98, 100/92 W M. ELIZÓWKA, GM. NIEMCE Kategoria obiektu budowlanego: XVII Jednostka ewidencyjna: 060911_2 Niemce, Obręb: 7 – Elizówka Kolonia, dz. nr 100/98, 100/92 Elizówka, gm. Niemce
<u>OBIEKT – BRANŻA:</u>	Budynek jednorodzinny - branża instalacyjno sanitarna (instalacja gazowa)
<u>OPRACOWAŁ</u>	mgr inż. Aleksander Matysiak
<u>PROJEKTANT</u>	mgr inż. Robert Wdowiak Upr. Bud. do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w spec. instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych nr upr. LUB/0123/PWOS/10
<u>PROJEKTANT</u> <u>SPRAWDZAJACY</u>	inż. Grzegorz Kosmala Upr. Bud. do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w spec. instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych nr upr. LUB/0163/PWOS/08

Data opracowania: 7 listopada 2023 r.

Zawartość opracowania (Spis treści)

2.1. Oświadczenie projektanta	str. 2
2.2. Opis do Projektu Architektoniczno-Budowlanego	str. 3
2.2.1. Podstawa opracowania	
2.2.2. Opis stanu istniejącego	
2.2.3. Zakres opracowania	
2.2.4. Charakterystyka inwestycji	
2.2.5. Oddziaływanie na środowisko	
2.2.6. Ocena ekologiczna	
2.2.7. Uzgodnienie pod względem ochrony p-poż	
2.2.8. Uwagi końcowe	
2.3. Część graficzna do projektu architektoniczno-budowlanego	str. 5
<i>Profil zewnętrznej doziemnej instalacji gazowej n/c dn 90 PE</i>	<i>rys. PAB 1/skala 1:100/500</i>
<i>Elewacja południowa hali magazynowo-handlowej</i>	<i>rys. PAB 2/skala 1:50</i>

2.1. OŚWIADCZENIE PROJEKTANTA I SPRAWDZAJĄCEGO

OŚWIADCZENIE

(na podstawie art. 34 ust 3d Ustawy Prawo Budowlane)

Oświadczam, że Projekt Architektoniczno-Budowlany **zewnętrznej doziemnej instalacji gazowej dla zasilenia w gaz hali magazynowo-handlowej zlokalizowanej na dz. nr 100/98, 100/92 w m. Elizówka, gm. Niemce** został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

PROJEKTANT:

mgr inż. Robert Wdowiak

mgr inż. Robert Wdowiak
Upr. bud. dop. dozw. w zakresie robót budowlanych i w zakresie w zakresie sieci ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych nr upr. LUB/0163/PWOS/08

PROJEKTANT SPRAWDZAJĄCY:

inż. Grzegorz Kosmala

Kosmala
specjalność inst. w zakresie sieci, inst. ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych nr upr. LUB/0163/PWOS/08

Data opracowania: 7 listopada 2023 r.

2.2. Opis do Projektu Architektoniczno-Budowlanego zewnętrznej doziemnej instalacji gazowej dla zasilenia w gaz hali magazynowo-handlowej zlokalizowanej na dz. nr 100/98, 100/92 w m. Elizówka, gm. Niemce.

2.2.1. PODSTAWA OPRACOWANIA

- Zlecenie Inwestora
- Ustalenia z inwestorem,
- Mapa do celów projektowych w skali 1:500
- Pomiary inwentaryzacyjne stanu istniejącego i Plan Zagospodarowania Terenu
- Warunki techniczne przyłączenia do sieci gazowej
- Wizja lokalna w terenie
- Obowiązujące przepisy i normy

2.2.2. OPIS STANU ISTNIEJĄCEGO

Na terenie działki nr 100/98, 100/92 w m. Elizówka, gm. Niemce zlokalizowana jest hala magazynowo-handlowa. Odrębnie projektowana kotłownia gazowa pracować będzie na cele ogrzewania, przygotowania c.w.u. oraz ciepła technologicznego.

Wentylacja, doprowadzenie powietrza do spalania i odprowadzenie spalin zgodnie z projektem wewnętrznej instalacji gazowej (odrębne opracowanie). Kanał wentylacyjny powinien być ocieplony, z materiałów niepalnych i zabezpieczony elementem chroniącym przed wpływami wiatrów (np. wywietrznik blaszany cylindryczny). Kanał powietrzno-spalinowy powinien być wykonany z materiałów atestowanych do współpracy z kotłami z zamkniętą komorą spalania, ocieplony, wprowadzony w istniejący przewód kominowy i wyprowadzony pionowo ponad dach.

Przedmiotowa działka, wg odrębnego opracowania zostanie uzbrojona w przyłączy gazowe wraz z szafą gazową zlokalizowaną na terenie dz. nr 100/98. Szafa z gazomierzem, reduktorem i kurkiem głównym o wymiarach 1650x1400x500 mm będzie zamykana drzwiczkami z zamkiem typu kolejowego natomiast otwory wentylacyjne będą znajdować się w dolnej i górnej części drzwiczek. Na szafce będzie znajdować się napis „ UWAGA GAZ”. Szafka posadowiona min. 0,50 m ponad powierzchnią terenu.

W związku z przeznaczeniem i skalą budowanego obiektu brak jest podstaw do wykonania badań geologiczno- inżynierskich oraz geotechnicznych warunków posadowienia obiektów budowlanych. Na podstawie wizji lokalnej w terenie oraz wcześniej wykonywanych prac budowlanych warunki gruntowe ustala się jako proste, a kategorie gruntu jako drugą. (Dz. U. z 25 kwietnia 2012 *ROZPORZĄDZENIE MINISTRA TRANSPORTU, BUDOWNICTWA I GOSPODARKI MORSKIEJ w sprawie ustalania geotechnicznych warunków posadowiania obiektów budowlanych*).

W budynku wewnętrzna instalacja gazowa od zaworu odcinającego wykonana z rur stalowych czarnych bez szwu walcowanych na gorąco wg PN-H-74219 łączonych przez spawanie.

2.2.3. ZAKRES OPRACOWANIA

Niniejszy Projekt Architektoniczno - Budowlany stanowi opracowanie techniczno-robotnicze zewnętrznej doziemnej instalacji gazowej dla zasilenia w gaz hali magazynowo-handlowej zlokalizowanej na dz. nr 100/98, 100/92 w m. Elizówka, gm. Niemce.

2.2.4. CHARAKTERYSTYKA INWESTYCJI

Na dz. nr 100/98, 100/92 w m. Elizówka, gm. Niemce projektuje się zewnętrzną doziemną instalację gazową n/c dn 90 PE. Ma ona na celu zasilenie w gaz kotłów gazowych zlokalizowanych w pomieszczeniu kotłowni hali magazynowo-handlowej na dz. nr 100/98, 100/92.

2.2.5. ODDZIAŁYWANIE NA ŚRODOWISKO

Realizowane przedsięwzięcie nie spowoduje przekroczeń dopuszczalnych norm w zakresie emisji zanieczyszczeń do powietrza atmosferycznego oraz hałasu oraz będzie miało charakter lokalny o ograniczonym - do pobliskiego otoczenia zasięgu.

Oddziaływanie na środowisko podczas realizacji inwestycji ma charakter wyłącznie przejściowy i odwracalny, natomiast czas tych działań kończy się wraz z zakończeniem robót budowlanych. Wymagania ochrony środowiska na tym etapie należy osiągnąć poprzez: odpowiednią organizację robót dobór materiałów, sprzętu i

środków transportowych spełniających wymagania ochrony środowiska, dopuszczające je do produkcji, obrotu o najmniejszym oddziaływaniu na środowisko stosowanie materiałów lub prefabrykatów posiadających atesty i certyfikaty. Prace budowlane powinny być prowadzone zgodnie z zatwierdzonym projektem budowlanym, sprawnym sprzętem i pod nadzorem budowlanym. W zakresie stosowanej technologii przewidziano powszechnie znane i sprawdzone rozwiązania nie stanowiące uciążliwości dla środowiska i ludzi. Przedmiotowa inwestycja nie będzie powodowała uciążliwości i nie będzie oddziaływała na sąsiednie działki.

2.2.6. OCENA EKOLOGICZNA

Przyjęte wyposażenie technologiczne przesądza o nieuciążliwym charakterze przewidzianym w inwestycji. Mając na uwadze powyższe, obiekt nie stanowi zagrożenia dla stanu czystości powietrza z procesów technologicznych.

Reasumując obiekt ma charakter zdecydowanie nieuciążliwy dla środowiska zewnętrznego, a oddziaływanie we wszystkich komponentach środowiska, mieści się w granicach działek Inwestora nr 100/98, 100/92.

2.2.7. UZGODNIENIE POD WZGLĘDEM OCHRONY P-POŻ.

Zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 17 września 2021 r. w sprawie uzgadniania projektu zagospodarowania działki lub terenu, projektu architektoniczno - budowlanego, projektu technicznego oraz projektu urządzenia przeciwpożarowego pod względem zgodności z wymaganiami ochrony przeciwpożarowej (Dz.U. 2021 poz. 1722) nie jest wymagane uzgodnienie pod względem ochrony p-poż.

2.2.8. UWAGI KOŃCOWE

- **Przed uruchomieniem instalacji gazowej należy uzyskać zaświadczenie z Zakładu Kominiarskiego stwierdzające prawidłowość podłączenia odbiorników gazowych do przewodów spalinowych i prawidłowe wykonanie i funkcjonowanie przewodów wentylacyjnych;**
- Zamontowane urządzenia winny posiadać aktualny atest energetyczny i być przystosowane do spalania gazu ziemnego E;
- Zgodnie z Ustawą z dnia 07.07.1994r. Prawo budowlane (Dz. U. Nr 89 poz.414) właściciel (zarządca) budynku ma obowiązek okresowej kontroli co najmniej raz w roku polegającej na sprawdzeniu stanu technicznej sprawności instalacji gazowej oraz przewodów spalinowych i wentylacyjnych;
- Kontrolę stanu technicznego instalacji gazowych i przewodów kominowych powinny przeprowadzać osoby posiadające odpowiednie kwalifikacje zawodowe;
- Całość robót prowadzić zgodnie z warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlano-montażowych cz. II „Roboty instalacji sanitarnych i przemysłowych”, wytycznymi producentów zastosowanych urządzeń, armatury i systemu instalacji oraz obowiązującymi normami, normatywami i przepisami, a także zgodnie z ustawą z dnia 7 lipca 1994r. - Prawo budowlane (Dz. U. z 2000 r. Nr 106 poz. 1126 z późn. zm.);

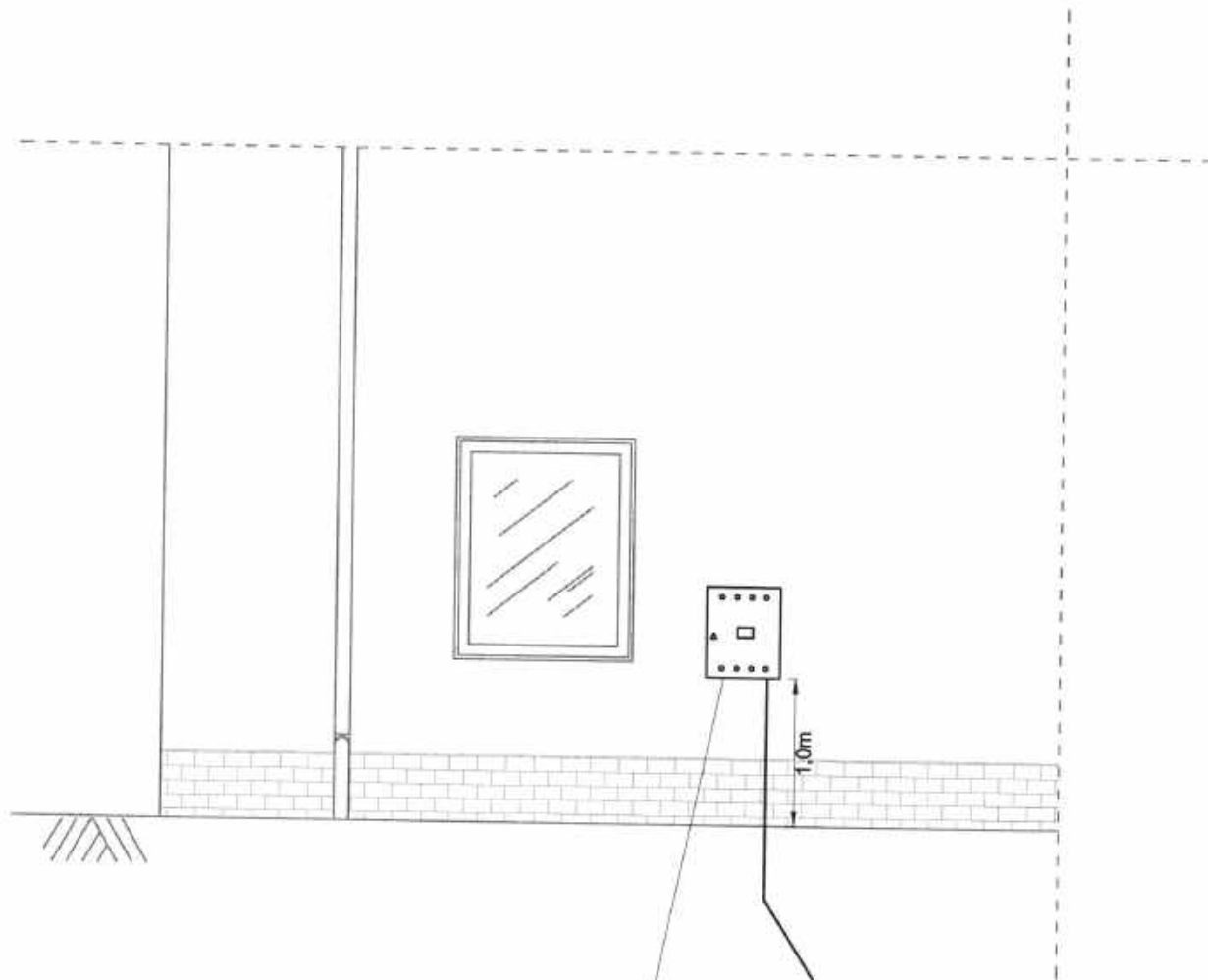
Całość robót prowadzić zgodnie z :

- warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlano-montażowych cz. II „Roboty instalacji sanitarnych i przemysłowych”, wytycznymi producentów zastosowanych urządzeń, armatury i systemu instalacji oraz obowiązującymi normami, normatywami i przepisami, a także zgodnie z ustawą z dnia 7 lipca 1994r. - Prawo budowlane (Dz. U. z 2000 r. Nr 106 poz. 1126 z późn. zm.);
- Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r. w sprawie Warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 2002r. Nr 75 poz. 690)z późniejszymi zmianami
- Obowiązującymi przepisami i normami

Uwaga! Zgodnie z ustawą o normalizacji, certyfikacji i aprobatkach technicznych wszystkie materiały wbudowane w inst. gazową muszą posiadać certyfikaty zgodności, aprobaty techniczne lub zatwierdzenie typu zgodnie z wykazami obowiązującymi w gazownictwie

mgr inż. Robert Wdowiak
Upr. bud do projektowania i kierowania robotami
budowlanymi bez ograniczeń w spec. instalacyjnej
w zakresie sieci instalacji ciepłych, wentylacyjnych,
gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych
Nr LUB/0123/PWOS/10

ELEWACJA POŁUDNIOWA HALI MAGAZYNOWO-HANDLOWEJ SKALA 1:50



odrębnie projektowana szafka z szybkozamykającym zaworem elektromagnetycznym DN50 (zgodnie z Pozwoleniem na budowę nr 1544/22 z dnia 07.10.2022r.)

do projektowanej zewnętrznej doziemnej instalacji gazowej n/c dn 90 PE

INWESTYCJA:			
PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY zewnętrznej doziemnej instalacji gazowej dla zasilenia w gaz hali magazynowo-handlowej zlokalizowanej na dz. nr 100/92, 100/98 w m. Elizówka, gm. Niemce			
ADRES BUDOWY: jedn. ewid. 060911_2 Niemce, obr. 7 - Elizówka Kolonia, dz. nr 100/98, 100/92			
INWESTOR: Lubelski Rynek Hurtowy Spółka Akcyjna Elizówka 65, 21-003 Elizówka			
ZESPÓŁ AUTORSKI			
funkcja	nazwisko/nr uprawnień	data	podpis
opracował	mgr inż. Aleksander Matyski	07.11.2023	<i>mgr inż. Robert Wdowiak</i>
projektował projektant odpowiedzialny	mgr inż. Robert Wdowiak LUB/0123/PWOS/10	07.11.2023	<i>mgr inż. Robert Wdowiak</i>
sprawdził	inż. Grzegorz Kosmała LUB/IS/0101/09	Nr LUB/0123/PWOS/10 07.11.2023	<i>Grzegorz Kosmała</i>
TYTUŁ RYSUNKU: ELEWACJA POŁUDNIOWA HALI MAGAZYNOWO-HANDLOWEJ			NR. RYS. PAB2
MIEJSCOWOŚĆ, DATA: LUBLIN, 7 listopada 2023			SKALA: 1:50

PROJEKTOWANY GAZOCIĄG POSIADA STREFĘ KONTROLOWANĄ 0,5m
- OD OSI W OBIE STRONY (Dz.U. z 2013r., poz. 640, z późniejszymi zmianami)

INPRO Przedsiębiorstwo Usług Projektowo Inwestycyjnych
Robert Wdowiak

20-538 Lublin, ul. Matki Teresy z Kalkuty 18/11, NIP 712-135-95-25, REGON 060623310, tel. 605 23 22 11

3. ZAŁĄCZNIKI DO PROJEKTU BUDOWLANEGO

<u>INWESTOR/ADRES:</u>	Lubelski Rynek Hurtowy Spółka Akcyjna Elizówka 65 21-003 Elizówka
<u>NAZWA ZAMIERZENIA</u> <u>BUDOWLANEGO/</u> <u>KATEGORIA OB./</u> <u>DANE EWIDENCJI</u>	ZEWNĘTRZNA DOZIEMNA INSTALACJA GAZOWA DLA ZASILENIA W GAZ HALI MAGAZYNOWO-HANDLOWEJ ZLOKALIZOWANEJ NA DZ. NR 100/98, 100/92 W M. ELIZÓWKA, GM. NIEMCE Kategoria obiektu budowlanego: XVII Jednostka ewidencyjna: 060911_2 Niemce, Obręb: 7 – Elizówka Kolonia, dz. nr 100/98, 100/92 Elizówka, gm. Niemce
<u>OBIEKT – BRANŻA:</u>	Budynek jednorodzinny - branża instalacyjno sanitarna (instalacja gazowa)
<u>SPIS ZAWARTOŚCI</u>	<ul style="list-style-type: none"> - informacja BIOZ - oświadczenie projektanta - warunki techniczne przyłączenia do sieci gazowej - protokół z Narady Koordynacyjnej


Data opracowania: 7 listopada 2023 r.

Zawartość opracowania (Spis treści)

3.1. Informacja BIOZ	str. 2
3.2. Oświadczenie projektanta	str. 5
3.3. Warunki Techniczne Przyłączenia Do Sieci Gazowej	str. 6
3.4. Protokół z Narady Koordynacyjnej	str. 10

3.1. INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

Nazwa obiektu budowlanego:
**ZEWNĘTRZNA DOZIEMNA INSTALACJA GAZOWA DLA ZASIELNIA W GAZ HALI
MAGAZYNOWO-HANDLOWEJ ZLOKALIZOWANEJ
NA DZ. NR 100/98, 100/92 W M. ELIZÓWKA, GM. NIEMCE**

Funkcja	Imię i nazwisko	Uprawnienia	Podpis
Projektował: Projektant odpowiedzialny	mgr inż. Robert Wdowiak ul. Motylowa 31 20-826 Lublin	LUB/0123/PWOS/10	

Inwestor: Lubelski Rynek Hurtowy Spółka Akcyjna
Elizówka 65
21-003 Elizówka

Adres budowy: Jednostka ewidencyjna: 060911_2 Niemce, Obręb: 7 – Elizówka Kolonia,
dz. nr 100/98, 100/92

Lublin, 7 listopada 2023 r.

PODSTAWA OPRACOWANIA

Prawo Budowlane art. 21a ust.4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. (Dz. U. z 2002 r. Nr 106 poz. 1126 z późniejszymi zmianami).

Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z 23 czerwca 2003 r. (Dz. U. z 10 lipca 2003 r. Nr 120, poz. 1126).

CZĘŚĆ OPISOWA

Zakres robót zamierzenia budowlanego.

Opracowanie stanowi projekt budowlany zewnętrznej doziemnej instalacji gazowej dla zasilenia w gaz hali magazynowo-handlowej zlokalizowanej na dz. nr 100/98, 100/92 w m. Elizówka, gm. Niemce.

Kolejność realizacji poszczególnych obiektów.

Zgłoszenie odpowiednim organom rozpoczęcia budowy.

Rozpoczęcie prac – planowanie , trasowanie

Prace rozbiórkowe (wyburzenia, przewierty, demontaż)

Prace montażowe

Próby i odbiory - Zakończenie prac.

Elementy zagospodarowania działki mogące stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi.

Praca maszynowego sprzętu mechanicznego z napędem elektrycznym.

Prace spawalnicze palnikiem gazowym zasilanym z butli gazowych tlenu i acetylenu.

Strefy składowania materiałów instalacyjnych i gazów technicznych.

Transport branzowych materiałów instalacyjnych i gazów technicznych.

Praca na wysokości

Wykazanie dotyczące przewidywanych zagrożeń występujących podczas realizacji robót budowlanych.

Praca sprzętu zmechanizowanego (młot udarowy, palnik gazowy – w pobliżu instalacji energetycznych, powinny być wyposażone w sygnalizator napięcia).

Transport, składowanie i przemieszczanie materiałów instalacyjnych oraz gazów technicznych.

Praca w sąsiedztwie instalacji i urządzeń zasilanych energią elektryczną (U=230 i 400V).

Praca przy urządzeniach sprzętu zmechanizowanego.

Praca przy obsłudze wiertarek i urządzeń udarowych, cięcia i gwintowania rur, spawania rur palnikiem gazowym.

Wskazanie środków technicznych i organizacyjnych, zapobiegających niebezpieczeństwom wynikającym z wykonania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia lub ich sąsiedztwie, w tym zapewniających bezpieczną i sprawną komunikację, umożliwiającą szybka ewakuację na wypadek pożaru, awarii i innych zagrożeń.

- Powołać kierownika budowy i inspektora budowy.
- Poprawnie zagospodarować teren budowy. Budowę wyposażyć w odpowiednie tablice informacyjne i instruktażowe, sprzęt pierwszej pomocy, BHP i P.POŻ. Przeprowadzić branżowe szkolenie pracowników pod względem BHP, przed przystąpieniem do realizacji robót na stanowiskach pracy.
- Procedury określające zasady pracy zawarte są w przepisach eksploatacji bezpiecznej pracy branż biorących udział w inwestycji, które pracownicy mają obowiązek znać i stosować. Wiedza o której mowa powinna być potwierdzona branżowymi zaświadczeniami kwalifikacyjnymi. Ponadto każde przedsiębiorstwo wykonawcze ma obowiązek posiadać i stosować się do instrukcji wykonywania prac zgodnie z wymaganiami bezpieczeństwa. Ponadto należy:
 - założyć dziennik budowy,
 - opracować harmonogram organizacji robót,
 - ustawić tablicę administracyjną budowy,
 - oznakować drogi p.poż. i ewakuacyjne,
 - wyznaczyć i oznakować miejsce ustawienia butli gazowych,
 - wyznaczyć i oznakować strefy montażu elementów budowlanych,
 - wyposażyć teren budowy w sprzęt BHP i P.POŻ.,
 - zapewnić środki łączności z jednostkami administracji budowlanej, pomocy medycznej i służb technicznych, straży pożarnej policji itp.,
 - stosować sprawny i odpowiedni sprzęt mechaniczny,
 - stosować materiały posiadające odpowiednie atesty techniczne,

- prace w pobliżu istniejącego uzbrojenia budynku prowadzić w obecności oraz pod nadzorem odpowiednich służb technicznych,
- stosować odpowiedni sprzęt BHP przy pracach ogólnych,
- zapewnić środki zabezpieczające przy pracach przeprowadzanych na wysokości.

Zakres oddziaływania i uciążliwości budowanych instalacji.

Budowana zewnętrzna doziemna instalacja gazowa nie będzie stwarzała podczas budowy uciążliwości dla sąsiadów, pod warunkiem wykonywania prac w godzinach dziennych. Składowanie materiałów przewiduje się w budynku i na terenie działek nr 100/98, 100/92.

Jeśli wynikać to będzie z obowiązujących przepisów, wymagane jest sporządzenie planu BiOZ przez powołanego kierownika budowy.

mgr inż. Robert Wdowiak

Upr. bud do projektowania i kierowania robotami
budowlanymi bez ograniczeń w spec. instalacyjnej
w zakresie sieci, instalacji ciepłych, wentylacyjnych,
gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych
Nr LUB/0123/PWOS/10

Lublin, 7 listopada 2023r.

3.2. OŚWIADCZENIE PROJEKTANTA

Oświadczam, że nie ma ekonomicznej możliwości podłączenia do sieci ciepłowniczej hali magazynowo-handlowej zlokalizowanej na dz. 100/98, 100/92 w m. Elizówka, gm. Niemce. Jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.

mgr inż. Robert Wdowiak

mgr inż. Robert Wdowiak

Upr. budowlana i komunalna
budowlana, graniczna i inżynierska
w zakresie, w szczególności:
Wzrost 020 100 100

Polska Spółka Gazownictwa sp. z o.o.
Oddział Zakład Gazowniczy w Lublinie
ul. Diamentowa 15, 20-471 Lublin

Dział Obsługi Klienta
ul. Diamentowa 15, 20-471 Lublin
tel. 22 444 33 33
e-mail: lublin@psgaz.pl

"LUBELSKI RYNEK HURTOWY" SPÓŁKA
AKCYJNA
ul. Elizówka 65
21-003 Elizówka

Nasz znak: WD00/0000030329/00001/2022/00002 korekta

Lublin, 17.10.2023

WARUNKI PRZYŁĄCZENIA DO SIECI GAZOWEJ

*Przewidywany pobór gazu ziemnego wysokometanowego w ilości większej niż 10 m³/h/
gazu ziemnego zaazotowanego w ilości większej niż 25 m³/h*

W odpowiedzi na wniosek z dnia 17.10.2023 r. w oparciu o Rozporządzenie Ministra Gospodarki z dnia 2 lipca 2010 r. w sprawie szczegółowych warunków funkcjonowania systemu gazowego (Dz. U. z 2010 r., nr 133, poz. 891 ze zm.), wydaje się następujące Warunki przyłączenia do sieci gazowej:

- Rodzaj paliwa wg PN-C-04750:2011: gaz z rodziny gazy ziemne, wysokometanowy, symbol E
- Miejsce przyłączenia instalacji podmiotu (Punkt wyjścia z systemu gazowego):
hala magazynowo-handlowa, adres: Elizówka, ul. Elizówka 65
- Cel wykorzystania paliwa gazowego:
Ogrzewanie pomieszczeń
Technologia procesu produkcyjnego
Wentylacja
- Rodzaj i ilość urządzeń gazowych, które będą podłączone do instalacji gazowej:

Urządzenie	Moc urządzenia [kW]	Liczba urządzeń [szt.]	Moc urządzeń [kW]
Kocioł od 30 kW	175	2	350
Łączna moc [kW]			350

- Charakterystyka dostawy i odbioru paliwa gazowego:

W roku	Min. godzinowy [m ³ /h]	Maks. godzinowy [m ³ /h]	Min. dobowy [m ³ /doba]	Maks. dobowy [m ³ /doba]	Min. roczny [m ³ /rok]	Maks. roczny [m ³ /rok]
2022	8	40	120	800	17.000	90.000
Docelowo	8	40	120	800	17.000	90.000

Charakterystyka sezonowa dostawy i odbioru paliwa gazowego:

% poboru rocznego				Razem
I kwartał	II kwartał	III kwartał	IV kwartał	
40	10	10	40	100%

6. Moc przyłączeniowa: 40 [m³/h].
7. Ciśnienie paliwa gazowego:
 - 7.1. w sieci dystrybucyjnej: minimalne: 100,00 [kPa] maksymalne: 400,00 [kPa]
 - 7.2. w punkcie dostarczania i odbioru: minimalne: 1,60 [kPa] maksymalne: 2,50 [kPa]
8. Miejsce włączenia do czynnej sieci gazowej:
 - 8.1. Gazociąg średniego ciśnienia
 - 8.2. Materiał: PE, DN 75 [mm]
 - 8.3. Lokalizacja: Jakubowice Konińskie
 - 8.4. Dodatkowe informacje o miejscu włączenia:
9. Zakres i parametry techniczne budowy gazociągu lub rozbudowy sieci gazowej w związku z przyłączeniem:

Ciśnienie	Materiał-rodzaj, typ, typoszereg	Średnica [mm]	Długość [m]
nie dotyczy	nie dotyczy	nie dotyczy	nie dotyczy

- 9.1. Dodatkowe informacje techniczne dotyczące budowy gazociągu lub rozbudowy sieci gazowej:
10. Zakres i parametry techniczne budowy przyłącza:
Liczba przyłączy: 1 szt.

Ciśnienie	Moc przyłączenia	Materiał-rodzaj, typ, typoszereg	Średnica [mm]	Długość [m]	Granica własności i jej lokalizacja
średnie	40	Materiał Rura PE 100 RC SDR 11	40	50	Kurek główny w punkcie gazowym na terenie posesji

- 10.1. Dodatkowe informacje techniczne dotyczące budowy przyłącza gazowego:
11. Wymagania dotyczące kontroli dostawy odbioru paliwa gazowego:
 - 11.1. Miejsce dostawy i odbioru: Elizówka, ul. Elizówka 65
 - 11.2. Miejsce usytuowania gazomierza: zgodnie z pkt. 11.3.
 - 11.3. Charakterystyka układu pomiarowego:
 - 11.3.1. Typ gazomierza: Gazomierz miechowy G40 - 1 [szt.], rozstaw króćców: R510, lokalizacja: szafka wolnostojąca na terenie posesji, status urządzenia: projektowane
 - 11.3.2. Układ pomiarowy służący do rozliczeń winien spełniać zalecenia norm ZN-G-4001+4010.
 - 11.4. Wymagania dotyczące redukcji:
 - 11.4.1. montaż urządzenia: reduktor ciśnienia o przepustowości do 60 [m³/h] - 1 [szt.], lokalizacja: w punkcie gazowym, status urządzenia: projektowane;
konieczny montaż rejestratora CRS-04 lub MacR6
12. Miejsce rozgraniczenia sieci gazowej PSG sp. z o.o. i instalacji odbiorcy przyłączanego: zgodnie z pkt. 10.
13. Określenie możliwości korzystania z innych źródeł energii, w przypadku przerw lub ograniczeń w dostarczeniu paliwa gazowego:
14. Gazociąg/przyłącze/podziemne odcinki instalacji powinny być zaprojektowane i wykonane, w trybie określonym prawem budowlanym, zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Gospodarki z dnia 26 kwietnia 2013 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać sieci gazowe i ich usytuowanie (Dz.U. z 2013 r. poz. 640), w oparciu o dokumentację techniczną oraz dokumenty wymagane Prawem budowlanym.
15. Instalacja gazowa powinna być zaprojektowana i wykonana w trybie określonym Prawem budowlanym, zgodnie z wymogami Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. 2002 r. nr 75, poz. 690 ze zm. w oparciu o dokumentację techniczną, na którą uzyskano prawomocne pozwolenie na budowę lub zgłoszenie na roboty budowlane (w przypadku gdy pozwolenie na budowę nie jest wymagane, a wymagane jest zgłoszenie). Zgodnie z powyższymi przepisami zabrania się stosowania w jednym budynku gazu płynnego i gazu z sieci gazowej.

16. Zaprojektowanie i wykonanie instalacji gazowej leży po stronie Klienta. Obowiązkiem Klienta, jako Inwestora instalacji gazowej jest zapewnienie, zgodnie z Prawem Budowlanym, powierzenia prac projektowych i budowlanych osobom posiadającym wymagane kwalifikacje do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie oraz posiadającym przynależność do właściwej Izby Inżynierów Budownictwa.
17. Projekt instalacji winien obejmować lokalizację szafki telemetrycznej wraz z doprowadzeniem linii zasilającej w energię elektryczną oraz trasę przewodów sygnałowych od szafki telemetrycznej do przelicznika.
18. Wewnętrzna instalację gazową należy zabezpieczyć przed prądami błądzącymi w przypadku, gdy przyłącze gazowe wykonane będzie z rur stalowych.
19. Dokumentację projektową należy uzgodnić w PSG sp. z o.o. Oddział Zakład Gazowniczy w Lublinie w zakresie rozwiązań technicznych budowy gazociągu/przyłącza oraz pomiaru paliwa gazowego.
20. Opłata za przyłączenie jest ustalana i pobierana w wysokości wynikającej z Taryfy obowiązującej w dniu zawarcia Umowy o przyłączenie, wg obowiązującej stawki plus podatek VAT.
21. Opłata za przyłączenie określona zostanie w Umowie o przyłączenie, stanowiącej podstawę do rozpoczęcia przez PSG sp. z o.o. prac projektowych i budowlanych.
22. Szacunkowa wysokość opłaty za przyłączenie wynosi 15.813,42 zł netto plus podatek VAT, to jest łącznie 19.450,51 zł.
23. Zakres przyłączenia obejmuje wykonanie dokumentacji projektowej i uzyskanie dokumentu określonego Prawem budowlanym, wykonanie przyłączenia, nadzór nad jego realizacją oraz włączenie do czynnej sieci gazowej.
24. Przyłączane do sieci urządzenia, instalacje muszą spełniać wymagania techniczne i eksploatacyjne zapewniające:
 - 24.1. Bezpieczeństwo funkcjonowania systemu gazowego.
 - 24.2. Zabezpieczenie systemu gazowego przed uszkodzeniami spowodowanymi niewłaściwą pracą przyłączonych urządzeń.
 - 24.3. Zabezpieczenie przyłączonych urządzeń, instalacji przed uszkodzeniami w przypadku awarii lub wprowadzenia ograniczeń w poborze lub dostarczaniu paliw gazowych.
25. Realizacja przyłączenia do sieci gazowej może nastąpić po zawarciu Umowy o przyłączenie na pisemny wniosek Klienta i otrzymaniu na rzecz PSG sp. z o.o. Oddział Zakład Gazowniczy w Lublinie zgód właścicieli działek, przez które przebiegać będzie gazociąg/przyłącze, będących we władaniu osób trzecich. Planowany termin realizacji przyłączenia 18 miesięcy od zawarcia umowy o przyłączenie.
26. W przypadku zmiany parametrów odbioru paliwa gazowego, należy ponownie wystąpić z wnioskiem o określenie nowych Warunków przyłączenia do sieci gazowej.
27. Warunki przyłączenia są ważne przez okres 24 miesięcy od dnia ich wydania.
28. Warunki przyłączenia sporządzono w dwóch egzemplarzach, w tym jeden dla Klienta.
29. Klauzule:
 - 29.1. W realizacji przyłączenia (w tym w opracowaniach projektowych i ich uzgadnianiu) należy stosować rozwiązania techniczne i technologiczne przewidziane wewnętrznymi opracowaniami PSG sp. z o.o. Oddział Zakład Gazowniczy w Lublinie których odpowiednie części tematyczne będą udostępnione projektantowi/ wykonawcy na jego zgłoszenie, wyrażone w formie pisemnej, tradycyjnej lub elektronicznej.
 - 29.2. Dopuszcza się przyjęcie w dokumentacji projektowej /projekcie budowlanym sieci gazowej rozwiązań technicznych innych niż opisane w pkt. 8, 9, 10 (z wyłączeniem zmiany lokalizacji granicy własności), co nie powoduje konieczności zmiany warunków przyłączenia. W przypadku zmian wpływających na wysokość opłaty za przyłączenie w stosunku do wysokości wynikającej z zawartej Umowy o przyłączenie, zastosowanie znajdzie tryb uregulowany w tej Umowie.
 - 29.3. Projekt wewnętrznej instalacji gazowej nie podlega uzgodnieniu w PSG sp. z o.o.
 - 29.4. Niniejsze Warunki przyłączenia do sieci gazowej stanowią oświadczenie o zapewnieniu dostarczania paliwa gazowego w rozumieniu art. 7 ust 14 Ustawy Prawo energetyczne, jednak nie są zobowiązaniem do sprzedaży paliwa gazowego.
 - 29.5. Niniejsze warunki przyłączenia do sieci gazowej nie stanowią zobowiązania PSG sp. z o.o. do rezerwacji przepustowości technicznej systemu dystrybucyjnego ani do zawarcia Umowy o przyłączenie do sieci gazowej. Umowy o przyłączenie są zawierane po złożeniu wniosku o zawarcie tej Umowy w miarę istniejących warunków technicznych i ekonomicznych zgodnie z art. 7 ust 1 ustawy Prawo Energetyczne. PSG sp. z o.o. nie ponosi odpowiedzialności za działanie Podmiotu związane z przyłączeniem, podjęte przed zawarciem Umowy o przyłączenie.
 - 29.6. Deklarowana przez Podmiot charakterystyka dostawy i odbioru paliwa gazowego określona na podstawie wniosku Podmiotu w pkt 5 Warunków, będzie podlegać weryfikacji przez PSG sp. z o.o.

przez okres 3 pełnych lat kalendarzowych od terminu rozpoczęcia dostarczania paliwa gazowego do obiektu Podmiotu na podstawie umowy kompleksowej albo umowy o świadczenie usług dystrybucji. W przypadku nieodebrania przez Podmiot w tym okresie określonych ilości Paliwa gazowego, Podmiot zostanie obciążony opłatą określoną w Umowie o przyłączenie.

- 29.7. PSG sp. z o.o. nie ponosi odpowiedzialności za działanie Podmiotu związane z przyłączeniem, podjęte przed zawarciem Umowy o przyłączenie.
- 29.8. Zawarcie Umowy o przyłączenie podtrzymuje ważność Warunków przyłączenia.
- 29.9. Wniosek o zawarcie Umowy o przyłączenie oraz wzór Umowy o przyłączenie udostępniany jest na stronie internetowej PSG sp. z o.o. - www.psgaz.pl.
- 29.10. Inne istotne dla realizacji przedmiotowego przyłączenia informacje: Korekta warunków - przygotowała Justyna Cholewa

L.p. Numer POD Kod kreskowy

1.

8018590365500089997067



Adres: Elizówka ul. Elizówka 65

POLSKA SPÓŁKA GAZOWNICTWA

Dokument został zaakceptowany przez:

MICHAŁ WIŚNIEWSKI, Kier. Sekcji Przyłączania

MAGDALENA SOBCZAK, Kier. Działu Obsługi Klienta

Wygenerowany elektronicznie.

Nie wymaga podpisu ani stempla.

Potwierdzam odbiór niniejszych Warunków przyłączenia do sieci gazowej

(miejsowość, data i czytelny podpis Klienta)

Nr. Klienta: 8616410

Opracował(a): Michał Wiśniewski w dniu 17.10.2023

Otrzymują:

1. Klient

2. WD00

Znak sprawy: GGZ.6630.443.2023

Lublin 2023-11-06

PROTOKÓŁ

z narady koordynacyjnej przeprowadzonej w dniach od: 2023-10-27 do 2023-11-06

Wnioskodawca: INPRO Przedsiębiorstwo Usług Projektowo Inwestycyjnych Robert Wdowiak

20-538 Lublin

Matki Teresy z Kalkuty 18/11

Inwestor: Polska Spółka Gazownictwa sp. z o.o. Oddział Zakład Gazowniczy w Lublinie

01-224 Warszawa

M.Kasprzaka 25

Sposób przeprowadzenia narady: za pomocą środków komunikacji elektronicznej

Lokalizacja obiektu: Elizówka Kolonia gmina Niemce

Opis przedmiotu narady:

1 przyłącze gazowe

Lp	Nazwa Instytucji	Imię, nazwisko uzgadniającego Data	Stanowisko uczestnika
1	Urząd Gminy Niemce	Krzysztof Gromek 2023-10-27 14:57:00	brak uwag
2	Netia S.A.	Zbigniew Kielech 2023-10-27 19:07:46	brak uwag
3	Powiatowy Inspektorat Nadzoru Budowlanego	Krzysztof Stopyra 2023-10-27 10:59:54	brak uwag
4	Zarząd Dróg Powiatowych w Lublinie z/s w Beżycach	Paweł Abramowicz 2023-10-27 09:58:49	brak uwag
5	Generalna Dyrekcja Dróg Krajowych i Autostrad Oddział w Lublinie		Uczestnik nieobecny na posiedzeniu.

6	Zarząd Dróg Wojewódzkich w Lublinie	Sandra Sienicka 2023-10-31 09:17:39	brak uwag
7	Polska Spółka Gazownicza Sp. zo.o. Oddział Zakład Gazowniczy w Lublinie	Tomasz Życzyński 2023-10-31 07:46:43	brak uwag
8	PGE Dystrybucja S.A. Oddział Lublin Rejon Energetyczny Lublin Teren	Dariusz Saj 2023-10-27 11:44:46	Dotyczy RE Lublin-Miasto
9	PGE Dystrybucja S.A. Oddział Lublin Rejon Energetyczny Lublin Miasto	Michał Biłous 2023-10-27 11:28:30	brak uwag
10	Starostwo Powiatowe w Lublinie Wydział Architektoniczno Budowlany	Agnieszka Borowska 2023-11-03 12:40:38	brak uwag
11	Hawe Telekom Sp. zo.o.	Martyna Grzędzicka 2023-10-27 15:14:49	brak uwag
12	Orange Polska S.A.		Uczestnik nieobecny na posiedzeniu.
13	Lubelskie Centrum Innowacji i Technologii	Andrzej Aftyka 2023-10-27 10:13:24	LRSS nie występuje w zakresie niniejszego opracowania projektowego
14	Operator Gazociągów Przesyłowych Gaz-System S.A. O/w Tarnowie	Wojciech Osada 2023-10-30 07:06:56	brak uwag
15	FIBEE I Sp. z o.o.	Mateusz Horbal 2023-10-30 12:20:26	Warunki Techniczne jakie należy spełnić przy realizacji robót na infrastrukturze FIBEE I SP Z O.O.: 1. Lokalizację podziemnych urządzeń telekomunikacyjnych należy potwierdzić w terenie za

pomocą przekopów próbnych.

2. Inwestor/Wykonawca zobowiązany jest do zabezpieczenia przed uszkodzeniem infrastruktury FIBEE I SP Z O.O. w sposób umożliwiający dalszą eksploatację, konserwację, modernizację czy naprawę.

3. Termin prac należy zgłosić, z co najmniej 3-tygodniowym wyprzedzeniem, do Network Operations Center, tel. (61) 222 22 11 oraz praceplanowe@fiberhost.com.

4. Zobowiązuje się Inwestora i Wykonawcę robót do prowadzenia prac w sposób wykluczający możliwość powstania awarii sieci lub urządzeń FIBEE I SP Z O.O. W przypadku uszkodzenia w trakcie prowadzenia robót, infrastruktury FIBEE I SP Z O.O. należy ją zabezpieczyć i bezwzględnie powiadomić FIBEE I SP Z O.O. tel. (61) 222 11 90. Inwestor ponosi odpowiedzialność materialną i karną wynikającą z Kodeksu Cywilnego za spowodowanie uszkodzeń infrastruktury FIBEE I SP Z O.O. w czasie wykonywania robót oraz za szkody, które mogłyby powstać w przyszłości na skutek przeprowadzonych robót w tym strat tytułem braku transmisji, tj. w szczególności strat powstałych w związku z karami wynikającymi z łączących INEA z abonentami Service-Level Agreement.

5. Wszelkie prace wykonywane w pobliżu infrastruktury FIBEE I SP Z O.O. (skrzyżowania lub zblżenia) czy też prace związane z przebudową infrastruktury należy wykonać ręcznie zgodnie z obowiązującymi przepisami, z należytą ostrożnością, zachowując normatywne odległości, pod nadzorem osoby wskazanej przez jej właściciela (FIBEE I SP Z O.O.). Koszt płatnego nadzoru wynosi 200 zł netto + VAT za jedną roboczogodzinę. Zabezpieczyć dwudzielnymi rurami grubościennymi na koszt Inwestora. Przed zasypaniem miejsca zabezpieczeń podlegają odbiorowi przez służby techniczne FIBEE I SP Z O.O.

6. Przy natrafieniu w trakcie wizji lokalnej dokonywanej przez projektanta lub podczas robót ziemnych, na urządzenia FIBEE I SP Z O.O. nie naniesione na podkład mapowy, należy je zabezpieczyć i powiadomić FIBEE I SP Z O.O. w celu ustalenia trybu dalszego postępowania.

7. W przypadku konieczności przebudowy lub przemieszczenia urządzeń telekomunikacyjnych FIBEE I SP Z O.O., Inwestor opracuje dokumentację projektowo-kosztorysową zgodnie z normą ZN-15/OPL-004, która musi być uzgodniona i zaakceptowana przez przedstawiciela FIBEE I SP Z O.O. oraz zleci wykonanie robót firmie specjalistycznej na własny koszt. W przypadku konieczności poniesienia kosztów przez FIBEE I SP Z O.O., Inwestor przedstawi ich skosztorysowaną wartość do akceptacji przez FIBEE I SP Z O.O.

8. Ewentualne przebudowy kabli światłowodowych należy dokonać w godzinach nocnych (od 24:00 do 6:00).

9. Ewentualne prace związane z przebudową infrastruktury zostaną protokolarnie odebrane przez osobę wskazaną przez właściciela infrastruktury (FIBEE I SP Z O.O.).

10. W przypadku konieczności przebudowy sieci, po zakończeniu prac Inwestor jest zobowiązany do przekazania dokumentacji powykonawczej przebudowanej sieci która jest warunkiem odbioru prac.

			11. Zmiany posadowienia istniejącej infrastruktury telekomunikacyjnej należy powykonawczo nanieść na mapy i dostarczyć do FIBEE I SP Z O.O. w formie inwentaryzacji geodezyjnej w terminie 3 miesięcy od zakończenia prac.
16	Poznańskie Centrum Superkomputerowo-Sieciowe	Grzegorz Kuberka 2023-10-27 10:54:14	brak uwag

SPORZĄDZIŁ

PRZEWODNICZĄCY NARADY KOORDYNACYJNEJ

z up. STAROSTY LUBELSKIEGO

/-/

mgr inż. Agnieszka Słomka

Kierownik Referatu

ds. koordynacji usytuowania

projektowanych sieci uzbrojenia terenu