

Postępowanie przetargowe
na wykonanie remontu toalet na parterze hali F
Lubelskiego Rynku Hurtowego S.A.

Lubelski Rynek Hurtowy S.A. w Elizówce ul. Szafranowa 6,
e-mail: info@elizowka.pl ogłasza

postępowanie przetargowe dotyczące wykonania remontu toalet na parterze Hali F Lubelskiego Rynku Hurtowego S.A. Szczegółowy zakres prac i wymagania zawarte są w Specyfikacji Warunków Zamówienia postępowania przetargowego.

Termin składania ofert.

1. Oferty można składać listownie, osobiście w siedzibie Zamawiającego, tj.:
Lubelski Rynek Hurtowy S.A. w Elizówce, adres: Elizówka, ul. Szafranowa
6, 21-003 Ciecierzyn

2. **Termin składania ofert upływa w dniu 16 maja 2025 roku o godz. 12.00** (decyduje data wpływu do Spółki). Oferty otrzymane po tym terminie nie będą rozpatrywane.

Otwarcie ofert nastąpi 16 maja 2025 roku o godz. 12:15 w siedzibie Zamawiającego z udziałem upoważnionych przedstawicieli oferentów.

Informacji w sprawach przetargu udzielać będzie Janusz Maziarz tel. 601 334 793
e-mail: techniczny@elizowka.pl

Zarząd Lubelskiego Rynku Hurtowego S.A. zastrzega sobie prawo do zmiany, odwołania, unieważnienia przetargu bez podania przyczyn.

SPECYFIKACJA WARUNKÓW ZAMÓWIENIA POSTĘPOWANIA PRZETARGOWEGO

Wykonanie remontu toalet na parterze hali „F” Lubelskiego Rynku Hurtowego S.A. w Elizówce

I. Zamawiający.

Lubelski Rynek Hurtowy S.A.
21-003 Ciecierzyn, Elizówka ul. Szafranowa 6

II. Przedmiot zamówienia.

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie remontu toalet na parterze Hali F Lubelskiego Rynku Hurtowego S.A. Szczegółowy zakres prac i wymagania zawarte są w specyfikacji technicznej stanowiącej załącznik nr 3.

III. Postanowienia wstępne.

1. Przystępujący do postępowania Oferent akceptuje wszystkie warunki zamieszczone w niniejszej specyfikacji oraz w załącznikach do niniejszej specyfikacji, jako wyłączną podstawę postępowania.
2. Postępowanie jest otwarte dla wszystkich Oferentów, którzy zgłoszą swoje uczestnictwo w postępowaniu.
3. Od uczestników postępowania oczekuje się dokładnego zapoznania z dokumentami postępowania i złożenia wymaganych w nich informacji. Złożenie oferty, która nie będzie zawierać wymaganych informacji i dokumentów (przy dopuszczonej w niniejszej specyfikacji możliwości ich uzupełnienia), skutkować będzie jej odrzuceniem.
4. Umowa z wybranym Oferentem zostanie zawarta zgodnie z treścią wybranej Oferty oraz projektem UMOWY NA WYKONANIE REMONTU, stanowiącym Załącznik nr 1 do niniejszej specyfikacji.
5. Realizacja przedmiotu zamówienia uwzględnia wymagania zawarte w Specyfikacji technicznej, stanowiącej Załącznik nr 3 do niniejszej specyfikacji.
6. **ZOBOWIĄZUJE SIĘ OFERENTA DO WYKONANIA WIZJI LOKLANEJ ORAZ WYKONANIA ODMIARU DO SPORZĄDZENIA WYCENY ZAKRESU PRAC**

IV. Opis i sposób przygotowania oferty.

1. Oferta zostanie sporządzona na druku „OFERTA” stanowiącym Załącznik nr 2 do niniejszej specyfikacji.
2. Oferta musi obejmować całość przedmiotu zamówienia i spełniać wszystkie wymagane warunki zamówienia, nie dopuszcza się składania ofert wariantowych, częściowych lub niespełniających wszystkich wymaganych warunków.
3. Oferent załączy do swojej oferty oryginały wszystkich wymaganych dokumentów. W przypadku, gdyby oferent jako załącznik do oferty dołączył kopię dokumentu, kopia ta powinna być potwierdzona przez organ reprezentujący oferenta.
4. Każdy Oferent przedstawia jedną ofertę opracowaną zgodnie z informacjami podanymi w niniejszej specyfikacji. Oferta powinna być jednoznacznie sformułowana. **Złożenie większej liczby ofert przez Oferenta spowoduje odrzucenie wszystkich złożonych przez niego ofert.**

5. **Druk „OFERTA” musi być podpisany, a wszystkie pozostałe strony oferty – w tym załączniki – parafowane przez upoważnioną osobę lub przedstawiciela danego oferenta.**
6. **Wszystkie miejsca, w których oferent naniesie zmiany powinny być parafowane przez osobę podpisującą ofertę.**
7. Oferent nie może wycofać oferty ani wprowadzić jakichkolwiek zmian w jej treści po upływie terminu składania ofert.
8. Oferty powinny być sporządzone w języku polskim i wycenione w polskiej walucie.
9. Oferent ponosi wszystkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty.

V. Termin składania ofert.

1. Oferty można składać listownie, osobiście w siedzibie Zamawiającego, tj.: Lubelski Rynek Hurtowy S.A. w Elizówce, adres: Elizówka, ul. Szafranowa 6, 21-003 Ciecierzyn lub zeskanowaną i podpisaną e-mailem na adres: info@elizowka.pl
2. **Termin składania ofert upływa w dniu 16 maja 2025 roku** (decyduje data wpływu do Spółki). Oferty otrzymane po tym terminie nie będą rozpatrywane.

VI. Zawartość oferty.

Oferta składana przez uczestnika postępowania powinna w całości odpowiadać wymaganiom postępowania i zawierać:

1. Wypełniony prawidłowo przez oferenta druk oferty.
2. Podstawowe informacje i dokumenty dotyczące Oferenta, tj.:
 - a) oznaczenie firmy, siedziba, prawna forma działalności,
 - b) należyte sporządzone pełnomocnictwo do sporządzenia, przedstawienia oferty i zawarcia umowy dla osób podpisujących ofertę, jeżeli nie jest to osoba wymieniona w rejestrze.
3. Cenę wykonania przedmiotu umowy w kwocie netto i brutto.
4. Wypełniony załącznik nr 4. Oferent w druku oświadczenia o dotychczas wykonanych robotach w zakresie przedmiotu umowy wykaże pięć realizacji o podobnym charakterze zawierających między innymi roboty polegające na układaniu glazury i terakoty. Doświadczenie powinno dotyczyć robót wykonanych w okresie 2022 – 2025 r. Wzór oświadczenia stanowi Załącznik nr 4 do SIWZ. Brak spełnienia powyższego warunku będzie skutkowało odrzuceniem oferty z postępowania.
5. Kosztorys finansowo-rzeczowy.
6. Paraflowany projekt umowy będący załącznikiem nr 1 do niniejszej specyfikacji.

W przypadku złożenia oferty, w tym prawidłowo wypełnionego i podpisanego formularza oferty, przy braku dokumentów wymienionych w punkcie VI Zamawiający wezwie Oferenta, do ich uzupełnienia wyznaczając termin uzupełnienia oferty z zastrzeżeniem pkt 4. W przypadku uchybienia tego terminu oferta zostaje odrzucona.

VII. Ważność ofert

Zamawiający będzie rozpatrywać tylko oferty ważne (nie odrzucone). Aby oferta została uznana za ważną musi spełniać następujące warunki:

1. Oferta musi być złożona na piśmie w języku polskim, na formularzu oferty stanowiącym załącznik do niniejszej specyfikacji.
2. Oferta musi być złożona przed upływem terminu składania ofert.
3. Oferta musi być prawidłowo wypełniona przez oferenta.

4. Oferta musi być podpisana przez oferenta lub należycie upoważnionego przedstawiciela oferenta.
5. Oferta nie może naruszać zasad uczciwej konkurencji.
6. Oferta musi spełniać wszystkie warunki określone w niniejszej specyfikacji.
7. Oferta nie może posiadać oczywistych omyłek lub w razie ich wystąpienia – Oferent musi wyrazić zgodę na ich poprawienie przez Zamawiającego.

VIII. Otwarcie ofert i kryteria oceny.

Oferty zostaną otwarte w dniu **16 maja 2025 r. o godz. 12.15. w siedzibie Spółki**

Oferty spełniające wyżej opisane warunki (określone w części IV. - VII.) zostaną poddane ocenie Komisji według następujących kryteriów:

1. Za zaproponowaną cenę ustala się przy ocenie punktację z przedziału 0-100 punktów (oznacza to wagę kryterium cenowego 100 %).
2. Zamawiający zastrzega sobie prawo przeprowadzenia z maksymalnie trzema Oferentami, których oferty zostały najwyżej ocenione, negocjacji parametrów cenowych, jakościowych, terminów realizacji prac przedstawionych w ofertach oraz zakresu zamówienia.
3. Po przeprowadzeniu negocjacji parametrów ofert Komisja dokona ponownej oceny ofert i wyboru Wykonawcy zamówienia. Ilość punktów przyznanych przez Komisję przetargową stanowić będzie średnia arytmetyczna punktów przyznanych przez poszczególnych członków Komisji.
4. Zamawiający nie jest zobowiązany do wybrania oferty o najniższej cenie ani do wybrania jakiegokolwiek oferty.
5. Zamawiający, tj. LRH S.A. nie będzie zobowiązany do podania wyników punktacji ani powodów dokonanego przez Komisję wyboru, jak też do prowadzenia dyskusji czy też korespondencji z uczestnikami przetargu na ten temat.
6. Zamawiający zastrzega sobie prawo do unieważnienia przetargu w każdym czasie bez konieczności podawania przyczyn.
7. Ocena ofert nastąpi w ciągu 40 dni roboczych od daty otwarcia ofert.

IX. Warunki zawarcia umowy.

Zamawiający ogłosi wyniki postępowania najpóźniej w terminie 40 dni roboczych od dnia upływu terminu składania ofert. Informacja o wynikach postępowania będzie dostępna na stronie internetowej Spółki. Podstawą do zawarcia umowy będzie projekt umowy, stanowiący Załącznik nr 1 do niniejszej specyfikacji.

X. Ustalenia końcowe.

1. Każde zapytanie bądź wniosek ze strony uczestnika postępowania w okresie jego przeprowadzania powinny być złożone w formie pisemnej lub e-mailem. Zamawiający, jeżeli uzna to za zasadne, udzieli odpowiedzi, a jej odpis zostanie umieszczony pod ogłoszeniem o przedmiotowym przetargu. Jeżeli Zamawiający nie udzieli żadnej odpowiedzi, warunki postępowania pozostaną niezmienione.
2. Wszyscy oferenci otrzymują identyczny komplet materiałów.
3. Zamawiający zastrzega sobie prawo do zmiany, odwołania, unieważnienia postępowania w każdym czasie bez podania przyczyn.

Załączniki do Specyfikacji Warunków Zamówienia:

- Załącznik nr 1 Projekt umowy na wykonanie remontu toalet na parterze hali F Lubelskiego Rynku Hurtowego S.A.
- Załącznik nr 2 Formularz oferty.
- Załącznik nr 3 Specyfikacja techniczna.
- Załącznik nr 4 Oświadczenie Oferenta o dotychczas zrealizowanych robotach w zakresie przedmiotu umowy, obejmujące między innymi roboty polegające na układaniu glazury i terakoty.

Załącznik nr 1 Do specyfikacji warunków zamówienia

Wykonanie remontu toalet na parterze hali F
Lubelskiego Rynku Hurtowego S.A. w Elizówce
- Projekt umowy

Umowa

zawarta w Elizówce w dniu r. pomiędzy:

Lubelskim Rynkiem Hurtowym S.A., Elizówka ul. Szafranowa 6, 21-003 Ciecierzyn, zarejestrowanym w Rejestrze Przedsiębiorców w Sądzie Rejonowym Lublin-Wschód w Lublinie z siedzibą w Świdniku, VI Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod nr KRS 0000047934, kapitał zakładowy: 59 015 000,00 zł, kapitał wpłacony: 58 581 875,00 zł, NIP: 712-10-20-809, reprezentowanym przez:

1. Krzysztofa Urbasia – Prezesa Zarządu
2. Michała Tarnowskiego – Wiceprezesa Zarządu

zwanym w dalszej części umowy „**Zamawiającym**”

a

.....
zarejestrowanym

.....
reprezentowanym przez:

1.
2.

zwanym w dalszej części umowy „**Wykonawcą**”
o następującej treści:

§ 1

1. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie remontu następujących pomieszczeń zlokalizowanych na parterze budynku hali F:
 - Remont pomieszczeń toalety męskiej.
 - Remont pomieszczeń toalety damskiej.
 - Remont toalety dla osób niepełnosprawnych.
2. Zakres prac remontowych zgodny ze specyfikacją techniczną stanowiącą załącznik nr 3 do dokumentacji postępowania ofertowego.
3. Roboty powinny być wykonane przez Wykonawcę zgodnie z postanowieniami umowy, specyfikacją techniczną, ofertą Wykonawcy z dnia, stanowiącymi integralną część umowy oraz zasadami sztuki budowlanej i wiedzy technicznej przy uwzględnieniu obowiązujących przepisów prawa i norm.
4. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z zakresem robót, wszelką dokumentacją, specyfikacją techniczną i uznaje te dokumenty za podstawę do realizacji przedmiotu niniejszej umowy oraz akceptuje te dokumenty jako wiążące przy realizacji umowy, nie wnosząc do nich żadnych uwag i zastrzeżeń.

5. Wykonawca zapewni kierownictwo robót, siłę roboczą, materiały, sprzęt i inne urządzenia oraz wszelkie przedmioty niezbędne do wykonywania zamówienia oraz usunięcia wad w takim zakresie, w jakim jest to wymienione w umowie lub może być logicznie wywnioskowane.
6. Poza innymi obowiązkami wynikającymi z treści umowy, do obowiązków Wykonawcy należy:
 - zagospodarowanie zaplecza socjalnego dla potrzeb własnych – zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami, dokonanie koniecznych uzgodnień w tym zakresie;
 - zapewnienie ochrony mienia znajdującego się na terenie wykonywanych robót;
 - zapewnienie warunków bezpieczeństwa i ochrony przeciwpożarowej;
 - utrzymanie porządku na terenie budowy w czasie realizacji prac;
 - uporządkowanie terenu po zakończeniu robót;
 - ponoszenie odpowiedzialności za wszelkie szkody wyrządzone w mieniu Zamawiającego, szkody wyrządzone osobom trzecim lub w mieniu osób trzecich;
 - usuwanie awarii w okresie udzielonej gwarancji na roboty budowlane;
 - dokonywanie bezpłatnych przeglądów zgodnie z przepisami prawa i umowy oraz wymogami producentów – w okresie udzielonej gwarancji od odbioru końcowego dostawy i robót budowlanych.
7. Wykonawca w trakcie realizacji zamówienia ma obowiązek w pierwszej kolejności poddania odpadów budowlanych odzyskowi, a jeżeli z przyczyn technologicznych jest to niemożliwe lub nie uzasadnione z przyczyn ekologicznych lub ekonomicznych, to Wykonawca zobowiązany jest do przekazania powstałych odpadów do unieszkodliwiania.
8. Wykonawca nie później niż w terminie 7 dni powiadomi Zamawiającego o każdym błędzie, pominięciu, wadzie lub innej usterce w specyfikacjach i innych dokumentach, jakie wykryje podczas analizowania tych dokumentów, lub podczas wykonywania robót.
9. Wykonawca będzie uczestniczył w wymaganych prawem czynnościach mających na celu realizację zakresu robót.
10. Wykonawca zobowiązuje się do prowadzenia prac w sposób nie dezorganizujący funkcjonowania obiektu i pracy Zamawiającego i najemców na poszczególnych obiektach.
11. Przedstawicielem Wykonawcy będzie wyznaczona przez Wykonawcę osoba lub kierownik robót.
12. Poza innymi obowiązkami wynikającymi z treści umowy do obowiązków Zamawiającego należy:
 - dokonanie odbioru końcowego dostawy i robót oraz ewentualnych odbiorów częściowych robót;
 - wypełnienie obowiązków - w zakresie kompetencji Zamawiającego - niezbędnych do rozpoczęcia użytkowania, które wynikają z przepisów prawa, a realizowane są po zakończeniu robót;
 - potwierdzenie wykonania przez Wykonawcę wszelkich prób, badań, pomiarów i innych czynności niezbędnych dla rozpoczęcia użytkowania i eksploatacji oraz potwierdzenie wypełnienia wszystkich wymaganych prawem obowiązków, w tym przygotowania i przekazania Zamawiającemu niezbędnych dokumentów oraz uzyskania od właściwych organów wymaganych zaświadczeń, jeśli takie okażą się konieczne.
13. Ze strony Zamawiającego na koordynatora w zakresie realizacji obowiązków umownych wyznacza się Głównego Konserwatora Rynku lub inną osobę, wyznaczoną przez Zamawiającego.

§ 2

1. Wyznacza się termin końcowy wykonania przedmiotu umowy na 60 **dni roboczych** od daty podpisania umowy.

2. W terminie wykonania przedmiotu umowy Wykonawca jest zobowiązany do zakończenia wszystkich robót jak również do wykonania wszelkich prób, badań, pomiarów i innych czynności niezbędnych dla rozpoczęcia użytkowania i eksploatacji oraz do wypełnienia wszystkich wymaganych prawem obowiązków, w tym przygotowania i przekazania niezbędnych dokumentów, aby Zamawiający mógł rozpocząć zgodne z prawem użytkowanie i eksploatację przedmiotu zamówienia.
3. Po pisemnym zgłoszeniu Zamawiającemu zakończenia prac oraz potwierdzeniu tego faktu przez osobę upoważnioną przez niego, Strony bez zbędnej zwłoki dokonują odbioru końcowego dostawy i robót.
4. Przedmiotem odbioru końcowego będzie całość lub część robót.
5. Odbiór końcowy dostawy i robót potwierdzi protokół odbioru końcowego, podpisany przez wyznaczonych przedstawicieli Zamawiającego i Wykonawcy.
6. Do protokołu odbioru końcowego przedmiotu umowy Wykonawca załączy dokumentację powykonawczą, zawierającą w szczególności protokoły atesty, certyfikaty, aprobaty techniczne zastosowanych urządzeń i materiałów przy wykonywaniu przedmiotu zamówienia.
7. Datę podpisania przez Zamawiającego protokołu odbioru końcowego dostawy i robót traktuje się jako datę wykonania przedmiotu umowy.

§ 3

1. Zamawiający za wykonanie przedmiotu umowy zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie netto w kwocie:
 - Remont pomieszczeń toalety męskiej na parterze hali F Lubelskiego Rynku Hurtowego S.A.
 zł netto + należny podatek VAT
 słownie:(.....)
 - Remont pomieszczeń toalety damskiej na parterze hali F Lubelskiego Rynku Hurtowego S.A.
 zł netto + należny podatek VAT
 słownie:(.....)
 - Remont pomieszczenia toalety dla osób niepełnosprawnych na parterze hali F Lubelskiego Rynku Hurtowego S.A.
 zł netto + należny podatek VAT
 słownie:(.....)
2. Do wynagrodzenia netto zostanie doliczony podatek VAT w wysokości obowiązującej na dzień wystawienia faktury.
3. Cena wskazana w ust. 1 jest ceną ryczałtową i nie ulegnie zmianie w czasie trwania umowy z zastrzeżeniem §8 umowy.
4. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1. obejmuje wszystkie koszty związane z realizacją przedmiotu umowy, tj. wykonanie dokumentacji, wykonanie prac remontowych, montażowych, dostawa urządzeń, materiałów i sprzętu itp.
5. Podstawą do wystawienia faktury VAT będzie zatwierdzony przez Zamawiającego protokół końcowy odbioru dostawy i wykonania poszczególnych robót.
6. Płatność wynagrodzenia nastąpi przelewem na wskazane konto Wykonawcy w terminie 14 dni od daty doręczenia prawidłowo wystawionej i zatwierdzonej przez Zamawiającego faktury.
7. Za dzień zapłaty uważa się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
8. Zamawiający ma prawo potrącić naliczone kary umowne z wynagrodzenia Wykonawcy.

§ 4

Wykonawca ma prawo zwrócić się do Zamawiającego o przedłużenie terminu określonego w § 2 ust. 1, jeżeli jego niedotrzymanie wynika:

- z okoliczności, których nie można było przewidzieć, tzw. „siła wyższa”,
- z przyczyn zależnych od Zamawiającego.

§ 5

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną:
 - a) za odstąpienie od umowy przez Zamawiającego z przyczyn, za które odpowiedzialność ponosi Wykonawca – w wysokości 15 000,00 zł;
 - b) za odstąpienie od umowy przez Wykonawcę z przyczyn, za które odpowiedzialności nie ponosi Zamawiający – w wysokości 15 000,00 zł;
 - c) w przypadku niedotrzymania przez Wykonawcę terminu umowy – w wysokości 500,00 zł za każdy rozpoczęty dzień zwłoki,
2. w przypadku zwłoki w usuwaniu wad przedmiotu umowy w okresie udzielonej przez Wykonawcę gwarancji - w wysokości 300,00 zł za każdy rozpoczęty dzień zwłoki, liczonej od dnia wyznaczonego na usunięcie wad do dnia usunięcia wad przez Wykonawcę lub podmiot wyznaczony przez Zamawiającego w zastępstwie Wykonawcy, zgodnie z § 6 ust. 4.
3. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną za odstąpienie od umowy przez Wykonawcę z przyczyn, za które odpowiedzialność ponosi Zamawiający – w wysokości 15 000,00 zł.
4. Zamawiającemu przysługuje prawo dochodzenia odszkodowania na zasadach ogólnych ponad wartość kar umownych przewidzianych w § 5 ust. 1 – w przypadku niewykonania lub nienależytego wykonania przedmiotu umowy przez Wykonawcę.
5. W przypadku nie usunięcia przez Wykonawcę wad przedmiotu umowy w terminie określonym przez Zamawiającego, Zamawiający może zlecić ich naprawienie innemu podmiotowi, a kosztami naprawy obciążyć Wykonawcę, na co ten wyraża zgodę.

§ 6

1. Wykonawca zobowiązuje się do udzielenia gwarancji na wykonane prace, dostarczone urządzenia, materiały na okres 60-miesięcy od daty końcowego odbioru robót.
2. Wykonawca zobowiązuje się do usuwania wad powstałych w okresie gwarancji na własny koszt, w terminie nie dłuższym niż 7 dni licząc od daty zgłoszenia przez Zamawiającego. Wady mogące spowodować zagrożenie lub dalsze uszkodzenia przedmiotu umowy Wykonawca zobowiązany jest usunąć niezwłocznie, to jest w terminie do 24 godzin od chwili zgłoszenia przez Zamawiającego.
3. Strony dopuszczają, za zgodą Zamawiającego, na wniosek wykonawcy uzgodnienie dłuższego terminu usunięcia wad z uwagi na uwarunkowania zewnętrzne i technologiczne.
4. Jeżeli Wykonawca nie usunie wady w terminie wskazanym w ust. 2 lub 3, Zamawiający ma prawo zlecić usunięcie takiej wady osobie trzeciej na koszt i ryzyko Wykonawcy.
5. Ewentualne wady i drobne usterki przedmiotu umowy wykryte przy odbiorze lub w toku robót, usuwane będą niezwłocznie, a najpóźniej w ciągu 7 dni, licząc od daty zgłoszenia przez Zamawiającego.
6. Najpóźniej w dniu bezusterkowego odbioru końcowego dostawy i robót, Wykonawca wyda Zamawiającemu dokument gwarancyjny co do jakości odebranego przedmiotu umowy z

oświadczeniem Wykonawcy w zakresie wykonania dzieła budowlanego zgodnie ze sztuką budowlaną, wolnego od wad i udzielenia ochrony gwarancyjnej na warunkach niniejszej umowy.

7. Do gwarancji udzielonej przez Wykonawcę, w sprawach nie uregulowanych w umowie, odpowiednie zastosowanie mają przepisy kodeksu cywilnego o gwarancji jakości przy sprzedaży.
8. W okresie gwarancji, Zamawiający, przy udziale Wykonawcy przeprowadzać będzie dwa razy w roku bezpłatne przeglądy gwarancyjne, z których sporządzane będą protokoły, zawierające stwierdzone wady lub ich brak.
9. Przegląd gwarancyjny dokonany zostanie w szczególności przed upływem okresu gwarancji ustalonego w § 6 ust. 1 umowy.
10. W przypadku braku uczestnictwa Wykonawcy w przeglądach gwarancyjnych, Zamawiający może przeprowadzić je z udziałem innego podmiotu prowadzącego działalność w tym zakresie i swobodnie wybranego przez Zamawiającego, a kosztami uczestnictwa tego podmiotu obciąży Wykonawcę.
11. W przypadku stwierdzenia wad w trakcie przeglądów gwarancyjnych, Wykonawca nie może odmówić podpisania protokołu bez podania udokumentowanych przyczyn odmowy.
12. W przypadku odmowy podpisania protokołu z przeglądu gwarancyjnego bez pisemnego uzasadnienia, złożonego Zamawiającemu w ciągu 7 dni licząc od daty sporządzenia protokołu, Zamawiający może jednostronnie uznać bezsporność wykazanych wad.
13. Po każdej naprawie Wykonawca przedłoży Zamawiającemu specyfikacje do zakresu dokonanych napraw.

§ 7

1. W ciągu 5 dni roboczych od podpisania umowy Wykonawca przedłoży na piśmie Zamawiającemu do akceptacji harmonogram realizacji dostaw i robót.
2. W przypadku wystąpienia trudności mających potencjalny wpływ na ryzyko braku realizacji umowy w terminie Wykonawca niezwłocznie przedłoży Zamawiającemu pisemną informację.

§ 8

Zamawiający dopuszcza następujące zmiany umowy:

- a) w zakresie ceny: urzędowa zmiana podatku VAT;
- b) w zakresie terminu: zmiany w prawie bezpośrednio związane z realizacją przedmiotu umowy, w przypadku innych nieprzewidzianych sytuacji niezależnych od stron, w tym działanie siły wyższej, o ile na zmianę terminu wyrażą zgodę obie strony;
- c) w zakresie przedmiotu umowy: konieczność zastosowania innych niż przewidziane w ofercie materiałów, która wynikała na etapie realizacji przedmiotu umowy, a nie była możliwa do przewidzenia na etapie składania oferty.
- d) konieczności wykonania prac dodatkowych, która wynikała na etapie realizacji przedmiotu umowy, a nie była możliwa do przewidzenia na etapie składania oferty. Wartość tego typu prac zostanie wyceniona na podstawie kosztorysu wykonanego na podstawie katalogu nakładów rzeczowych z uwzględnieniem aktualnych cen średnich dla woj. lubelskiego. Wykonany kosztorys musi zostać w takim przypadku zatwierdzony przez Zamawiającego.

§ 9

1. Warunkiem dokonania zmian w niniejszej umowie jest złożenie wniosku przez stronę inicjującą zmianę, zawierającego w treści minimum: opis propozycji zmian, uzasadnienie zmian, opis wpływu zmiany na termin wykonania umowy.
2. Zmiana umowy może nastąpić wyłącznie w formie pisemnej po porozumieniu obu stron w

sprawie jej warunków.

3. Zmiany umowy nie stanowią zmiany koordynatorów oraz numerów i adresów do korespondencji.

§ 10

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową będą miały zastosowanie przepisy kodeksu cywilnego oraz ustawy z dnia 7 lipca 1994 Prawo budowlane i innych obowiązujących w zakresie przedmiotu umowy przepisów prawa i norm.

§ 11

Powstałe w trakcie realizacji umowy spory będą załatwiane w drodze porozumienia, a w przypadku niemożności jego osiągnięcia, będą rozstrzygane przez sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.

§ 12

Umowa sporządzona została w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, jeden egzemplarz dla Wykonawcy i jeden dla Zamawiającego.

Załączniki do Umowy:

1. Oferta Wykonawcy z załącznikami.
2. Specyfikacja techniczna.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA

Załącznik nr 2. Do specyfikacji warunków zamówienia
Wykonanie remontu toalet na parterze hali F Lubelskiego Rynku Hurtowego S.A. –
Formularz oferty

pieczęć oferenta

Lubelski Rynek Hurtowy S.A.
Elizówka, ul. Szafranowa 6
21-003 Ciecierzyn

O F E R T A

My, niżej podpisani

.....

działając w imieniu

.....

/ nazwa oferenta/

.....

w odpowiedzi na ogłoszenie postępowania przetargowego na wykonanie remontu toalet na
parterze hali F Lubelskiego Rynku Hurtowego S.A.

składamy niniejszą ofertę.

1. Oferujemy następującą cenę na wykonanie:

- Remontu pomieszczeń toalety męskiej na parterze hali F Lubelskiego Rynku Hurtowego S.A.

..... zł netto + należny podatek VAT

słownie:(.....)

- Remontu pomieszczeń toalety damskiej na parterze hali F Lubelskiego Rynku Hurtowego S.A.

..... zł netto + należny podatek VAT

słownie:(.....)

- Remontu pomieszczenia toalety dla osób niepełnosprawnych na parterze hali F Lubelskiego Rynku Hurtowego S.A. zł netto + należny podatek VAT

słownie:(.....)

2. Przedkładamy w załączeniu informację o dotychczas zrealizowanych robotach o podobnym charakterze do przedmiotu zamówienia, obejmujących układanie glazury i terakoty. Załącznik nr 4 wraz z referencjami w tym zakresie.

3. Oświadczamy, że zapoznaliśmy się ze SWZ i dokumentacją postępowania (w tym specyfikacją techniczną), akceptujemy jego warunki i nie wnosimy do nich żadnych zastrzeżeń oraz zdobyliśmy wszelkie informacje niezbędne do przygotowania oferty.
4. Przystępując do niniejszego postępowania oświadczamy, że zapoznaliśmy się z zakresem prac (dokonaliśmy wizji lokalnej obiektów), na którym realizowane będzie przedmiotowe zamówienie, dokonaliśmy obmiaru technicznego przedmiotu zamówienia i uzyskaliśmy wszystkie niezbędne informacje w celu prawidłowego przygotowania oferty.
5. Oświadczamy, że w niniejszej ofercie zostały skalkulowane wszystkie koszty robót ustalone na podstawie wykonanego obmiaru technicznego zakresu prac podczas odbytej wizji lokalnej, specyfikacji technicznej, projektu umowy i innych informacji, niezbędnych do wykonania przedmiotu zamówienia i uzyskania zakładanych efektów rzeczowych, a także do prawidłowego funkcjonowania obiektu.
6. Oświadczamy, że przedsiębiorstwo przez nas reprezentowane jest związane niniejszą ofertą przez okres 60 dni roboczych od upływu terminu składania ofert.
7. Potwierdzamy, że reprezentowane przez nas przedsiębiorstwo spełnia wszystkie wymagania postawione w SWZ, co zostało potwierdzone w dołączonych do oferty załącznikach i dokumentach.
8. W razie wybrania niniejszej oferty zobowiązujemy się do podpisania umowy za wyżej podaną cenę i na warunkach zawartych w SWZ oraz w miejscu i terminie podanym przez Zamawiającego oraz oświadczamy, że gdyby z naszej winy nie doszło do zawarcia umowy, ponosimy wszelkie koszty, jakie w związku z tym faktem poniesie Zamawiający.
9. Do niniejszej oferty dołączamy kompletnie wypełnione wszystkie wymienione w SIWZ załączniki i dokumenty, tj.:

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

10. Osoba do kontaktu ze strony oferenta:

Imię i nazwisko.....

Tel.

E-mail:

Miejscowość dnia

.....
/podpis upoważnionego przedstawiciela/

Załącznik nr 3 Do specyfikacji istotnych warunków zamówienia
Załącznik nr 3 do SWZ
- Specyfikacja techniczna

Specyfikacja techniczna

1. Zamawiający:

LUBELSKI RYNEK HURTOWY S.A.
21-003 Ciecierzyn, Elizówka, ul. Szafranowa 6

2. Osoba Upoważniona do kontaktów z oferentami w zakresie postępowania:

Janusz Maziarz
Tel. 601-334-793
E-mail: techniczny@elizowka.pl

3. Przedmiot zamówienia:

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie remontu toalet na parterze Hali F Lubelskiego Rynku Hurtowego S.A.

4. Zakres prac remontowych, wymagania i wytyczne dotyczące Wykonanie

5. remontu toalet na parterze hali F Lubelskiego Rynku Hurtowego S.A. w Elizówce

POMIESZCZENIA TOALET

Pomieszczenia toalet (męska, damska i dla niepełnosprawnych) mają zagwarantować właściwą estetykę, łatwość utrzymania porządku oraz spełniać przepisy prawa budowlanego, prawa pracy oraz norm branżowych. Ilość węzłów sanitarnych musi spełniać wymogi przepisów warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie.

Ogólne wymagania dotyczące toalet:

Sanitariaty winny być wyposażone w nowe urządzenia sanitarne (sedesy, umywalki wraz z bateriami, pisuary, punkt czerpalny wody) i towarzyszące (lustra nad każdą umywalką, szafki, pojemniki na mydło, uchwyty na papier toaletowy, pojemniki na ręczniki, blaty umywalkowe kamienne, lub alternatywne rozwiązanie np. aglomarmur (materiał odporny na wodę) w kolorze jasnym beżowym. Drzwi prowadzące do przedsionka izolującego oraz drzwi łączące przedsionek z dalszą częścią ustępu powinny zamykać się samoczynnie.

Demontaż

Demontaż nieniszczący urządzeń i zabudowy w istniejących toaletach i przekazanie protokolarne Zamawiającemu.

- skucie istniejących płytek ściennych i podłogowych wraz z wywiezieniem gruzu,
- demontaż istniejącej ceramiki (umywalki i muszle klozetowe),

- demontaż baterii kranowych i pojemników na papier,
- demontaż zabudowy kabinowej,
- demontaż istniejących opraw oświetleniowych i gniazdek elektrycznych,
- demontaż kratki wentylacyjnych,
- demontaż grzejników centralnego ogrzewania,
- demontaż drzwi wraz z ościeżnicami.

Ściany

- Uzupełnienie ubytków ścian powstałych przy skuwaniu glazury. W przypadku uszkodzenia ścian w czasie remontu Wykonawca dokona wymiany uszkodzonych płyt karton-gipsowych oraz zabezpieczy ściany poprzez zastosowanie izolacji przeciwwodnej.
- Przebudowa istniejących ścianek z płyt G-K pod zestawy podtynkowe w toaletach wraz z zaszpachlowaniem spoin.
- Montaż zabudowy kabinowej.
- Wykonać zabezpieczenie przeciwwilgotnościowe posadzek i ścian (ściany do wysokości 75 cm od posadzki). W rogach ścian wkleić folię przeciwwilgotnościową.
- Ułożenie glazury na ścianach przy zastosowaniu kleju elastycznego do wysokości 2100mm od posadzki podłogi. Fuga pomiędzy płytkami 1,5mm-2mm. Fuga w kolorze płytek.
- Nad umywalkami zamontować lustro. Wymiary lustra zostaną ustalone na etapie wykonywania prac.
- W kontaktach wewnętrznych na styku ściana- ściana zastosować silikon sanitarny w kolorze fugi.
- Wymiana płytek glazury do wysokości ościeżnicy, nie niższej niż 2,0 m wykończyć nowymi płytkami ceramicznymi w kolorze jasno-beżowym.
- Powyżej framugi drzwi ściany powinny być szpachlowane gładzią gipsową, wykończone trzykrotnym malowaniem farbami lateksowymi w kolorze białym - RAL 9010.
- Na rogach zewnętrznych ścian należy zaciąć płytki glazury do kąta 45 stopni.
- Na zakończeniu płytek w części górnej wykonać fazę z gładzi gipsowej.

Podłogi

- W remontowanych pomieszczeniach przed położeniem terakoty Wykonawca dokona wyrównania posadzki zapewniające po ułożeniu glazury w pomieszczeniu sanitariatów identyczny poziom z poziomem posadzki na korytarzu oraz zabezpieczyć istniejącą podłogę poprzez zastosowanie izolacji przeciwwodnej. Wyrównanie posadzki zostanie wykonane poprzez zastosowanie wylewek samopoziomujących
- W podłodze należy zachować spadki do kratki odpływowych. W przypadku braku spadków należy je wykonać.
- Na styku płytka-ściana zastosować silikon sanitarny w kolorze fugi.
- Wymiana płytek gres. Podłogę wykończyć płytkami antypoślizgowymi (układać diagonalnie), w kolorze beżowym o wymiarach 60 x 60 cm
- Cokoliki przyściennie wykonane z materiału i w kolorze płytki podłogowej posadzki o wysokości 10 cm.
- Fuga pomiędzy płytkami 1,5 mm w kolorze płytek.

Sufity

- Wymiana płyt G-K na płyty nowe.
- Płyty powinny być szpachlowane gładzią gipsową, wykończone trzykrotnym malowaniem farbami lateksowymi w kolorze białym - RAL 9010.

Drzwi wejściowe i wewnętrzne

- Drzwi typu: DECO 00 w systemie przylgowym, jednoskrzydłowe, pełne, LAMINOWANE CPL 0,2, kolor orzech premium 863, wymiar standardowy, konstrukcja - ramiak sosnowy

obłożony dwiema płytami HDF, wypełnienie – płyta otworowana, listwa maskująca 60mm, zamek jednopunktowy wpuszczany srebrny WB, z wkładką, ościeżnica regulowana drewniana ZZ, trzy zawiasy czopowe, klamka ARCO (nikiel szczotkowany.) kolor drzwi Producent POL-SKONE.

- W przypadku drzwi do kabin i toalet drzwi będą wyposażone w zamek jednopunktowy wpuszczany srebrny WC, w dolnej części będą posiadały minimum 5 tulejek wentylacyjnych.
- Drzwi wejściowe do toalet męskiej i damskiej powinny być przystosowane do zainstalowania elektrozamka i powinny posiadać samozamykacz koloru brązowego.

Kabiny sanitarne

- Kabiny sanitarne wykonane jako pomieszczenia wydzielone. Ścianki kabin wykonane z płyt g-k od podłogi po sufit.
- Kabiny zaopatrzone w mechaniczną wentylację oraz drzwi z otworami w części dolnej. Drzwi wyposażone w stosowne zamki.

Instalacja elektryczna i oświetleniowa

- W pomieszczeniach toalet, kabin, wykonać instalację oświetleniową w postaci oczek oświetleniowych z źródłem światła LED. Ilość i rozmieszczenie opraw muszą gwarantować natężenie oświetlenia zgodnie z normami branżowymi.
- Instalacja oświetleniowa LED sterowana czujnikami ruchu.
- W miejscach luster miejscowo umieścić oświetlenie naścienne,
- Wykonać gniazda elektryczne przy lustrze oraz gniazdo do podgrzewcza elektrycznego wody.
- Wykonać instalację elektryczną do zasilania wentylatorów mechanicznych.
- Wykonać pomiary w zakresie natężenia oświetlenia i ochrony przeciwporażeniowej porażeniowej w remontowanych pomieszczeniach.

Instalacja wodna i kanalizacyjna

- Dokonać wymiany istniejącej instalacji kanalizacyjnej od punktu końcowego do głównego pionu kanalizacyjnego poprzez wymiany następujących elementów instalacji kanalizacyjnej w toaletach:
 - rur PCV fi 50mm istniejącej instalacji kanalizacyjnej pisuarów i umywalek,
 - rur PCV 110 istniejącej instalacji muszli klozetowych od punktu końcowego do głównego pionu odprowadzającego.
- Dokonanie wymiany na nowe posadzkowych kratek odprowadzających.
- Wykonanie prac mających na celu przystosowanie istniejącej instalacji wodnej do nowych punktów końcowych oraz wykonanie nowego opomiarowania zużycia wody dla każdej toalety z kratką rewizyjną.
- Dokonać wymiany istniejących podgrzewaczy wody w toaletach (nowy podgrzewacz o pojemności min. 10 litrów) oraz wykonać instalację c.w.u. tak aby zapewnić ciepłą wodę w każdej baterii kranowej umywalki.

Instalacja centralnego ogrzewania

- Zdemontować istniejącą instalację centralnego ogrzewania i wykonać nową instalację centralnego ogrzewania podtynkową zakończoną zaworami do montażu grzejnika typu V.
- Dokonać wymiany grzejnika centralnego ogrzewania na nowy grzejnik płytowy. Moc grzejnika dobrać do pomieszczenia i parametrów sieci. Grzejnik ma zapewnić w toaletach temperaturę minimum 18 stopni C

Wentylacja

- Montaż nowych wentylatorów w pomieszczeniach toaletach. Wykonać wymianę istniejących kratki wentylacyjnych na kratki wentylacyjne z wentylatorem mechanicznym sterowanym czujnikiem ruchu i wyposażonym w zegar czasowy.

6. Specyfikacja techniczna materiałów.

W celu dostosowania standardu remontowanych toalet do toalet po remoncie Zamawiający przedstawia wymagania w zakresie przeznaczonych materiałów i urządzeń do remontu toalet.

1. Glazura, terakota oraz fugi:

- Płytki podłogowa. Producent: Ceramika Paradyż. Nazwa: Gres Tecniq Grys matowa rektyfikowana. Wymiary płytki: 59,8cm x 59,8cm posiadająca atest antypoślizgowy R10. Ilość płytek wg obmiaru Wykonawcy
- Płytki ścienna. Producent Ceramika Paradyż. Nazwa: Ermeo Beige matowa rektyfikowana. Wymiary płytki 30cm x 60cm. Ilość płytek wg obmiaru Wykonawcy
- Płytki ścienna. Producent: Ceramika Paradyż. Nazwa: Ermeo Braun matowa rektyfikowana. Wymiary płytki 30cm x 60cm. Ilość płytek wg obmiaru Wykonawcy
- Fugi producent: MAPEI, ATLAS. Kolor należy uzgodnić z Zamawiającym.
- W przypadku braku dostępności wymienionych płytek Wykonawca uzgodni z Zamawiającym zastosowanie płytek o równoważnych parametrach i jakości.

Rozkład płytek wg wyremontowanych toalet.

- Zestawy podtynkowe do toalet kpl. 7 (szt 4: RAPID SL do Wc naściennego 6-9 l, h=1130, RAPID kątow. do montażu przyśc., SKATE COSMOPOL płytka do Wc uniwersalna, chrom).
- Bateria umywalkowa EUROSART COSMO. bat.um. z EcoJoy, chrom szt. 4.
- Bateria umywalkowa ROCA – pomieszczeniu toalety dla osób niepełnosprawnych.
- Zawór spłukujący. ciśnieniowy. do pisuaru. SCHELLOMAT BASIC szt. 2.
- Pisuar CHIC, dopływ z góry, o/poz. szt. 2.
- Grzejnik PROFIL-V X2 22 600/1100 szt. 2.
- Roca VICTORIA miska WC wisząca 52,5cm, biała szt. 7
- Roca VICTORIA deska WC duroplast, zaw. nierdz. szt. 7
- ROCA DEBBA Umywalka 55cmx 44 cm szt. 5.
- Roca DEBA umywalka 66x55cm -toaleta dla osób niepełnosprawnych.
- Poręcz ROCA ACCES Comfort składana 80 cm chrom połysk – toaleta dla osób niepełnosprawnych.
- Oświetlenie toalet - Oprawy halogenowe oczka 22 szt. i źródła światła LED 22 szt. czujnikami ruchu do oświetlenia szt 9.
- Wentylatory mechaniczne. AirRoxy Prestige z czujnikiem ruchu fi 150mm szt 6
- Grzejniki centralnego ogrzewania: typ kermi profil X 22 600/1100
- Podgrzewacz wody podłatowy ANDRIS R 10U PL EU 13.szt 2
- Wszystkie inne materiały służące do wykonania przedmiotu zamówienia
- Zestawienie drzwi do toalet. Zobowiązuje się Wykonawcę do wykonania własnego obmiaru drzwi.

Lp.	Hala	Toaleta	Funkcja	Szerokość	Rodzaj	Rodzaj ościeżnicy	Grubość muru [cm]	Ilość
1.	Hala B	WC - damskie	Wejściowe	100	P	Regulowana	10-12	1
2.	Hala B	WC - damskie	Kabina	80	P	Regulowana	12-14	2
3.	Hala B	WC - damskie	Kabina	80	L	Regulowana	12-14	2
4.	Hala B	WC - damskie	Wejściowe pom.	90	L	Regulowana	12-14	2

			porządkowe					
5.	Hala B	WC- męskie	Wejściowe	100	L	Regulowana	10-12	1
6.	Hala B	WC-męskie	Kabina	80	L	Regulowana	12-14	2
7.	Hala B	WC-niepełnosprawne	Wejściowe	100	P	Regulowana	12-14	1

7. Termin realizacji przedmiotu zamówienia.

Ustala się maksymalny czas wykonania przedmiotu umowy na 60 dni roboczych od daty podpisania umowy.

8. Gwarancja na wykonane prace.

Zamawiający ustala okres gwarancji na wykonane prace na 60 m-cy od daty bezusterkowego technicznego odbioru prac.

9. Sposób realizacji prac.

Prace remontowe będą wykonywane tak aby na jednej kondygnacji lub obiekcie był czynna jedna toaleta umożliwiając korzystanie z niej przez pracowników hali

Prace mogą być wykonywane w godzinach 6.00 - 20.00 w dni robocze od poniedziałku do piątku oraz w soboty w godz. 6.00 - 16.00.

10. Wymagania i wytyczne dotyczące wykonania robót objętych zakresem przedmiotu zamówienia.

- Materiały użyte w czasie prac remontowych, powinny być dopuszczone do obrotu i powszechnego lub jednostkowego stosowania w budownictwie oraz muszą spełniać wymagania norm, posiadać odpowiednie certyfikaty lub aprobaty techniczne.
- Dokumentacja SIWZ oraz inne ewentualne dokumenty przekazane Wykonawcy przez Zamawiającego stanowią integralną całość jako dokumentacja zamówienia, a wymagania wyszczególnione choćby w jednym z nich są obowiązujące dla Wykonawcy. Wykonawca nie może wykorzystywać błędów lub opuszczeń w otrzymanej dokumentacji zamówienia. Wszystkie materiały wykorzystane do realizacji zamówienia i wykonane w trakcie realizacji zamówienia roboty będą zgodne z dokumentacją zamówienia oraz obowiązującymi przepisami prawa, sztuką budowlaną i będą wykonane z należytą starannością w zakresie niezbędnym i koniecznym do należytego wykonania przedmiotu umowy.
- W przypadku gdy materiały lub roboty nie będą w pełni zgodne z dokumentacją projektową, umową lub SIWZ i wpłynię to na niezadowalającą jakość elementu budowli, to takie materiały będą niezwłocznie zastąpione innymi, a roboty z tym związane, wykonane na koszt Wykonawcy.
- Prace wykonywać zgodnie z wydanymi decyzjami.
- Wykonawca jest zobowiązany do zapewnienia i utrzymania bezpieczeństwa terenu wykonywanych prac w okresie realizacji robót, od chwili rozpoczęcia, aż do chwili zakończenia i odbioru końcowego robót,
- Wykonawca będzie odpowiedzialny za ochronę robót i za wszelkie przekazane od Zamawiającego materiały i urządzenia używane do robót od daty rozpoczęcia robót do daty spisania protokołu końcowego odbioru robót.
- Wykonawca zobowiązany jest znać wszystkie obowiązujące przepisy, które są w jakikolwiek sposób związane z robotami i będzie w pełni odpowiedzialny za przestrzeganie tych przepisów podczas prowadzenia robót.

- h) Roboty należy prowadzić z zachowaniem szczególnej ostrożności ze względu na możliwość napotkania urządzeń nie wykazanych w dokumentacji projektowej istniejących obiektów
- i) Wykonawca jest obowiązany do stałej i systematycznej kontroli, celem której jest sprawdzenie zgodności wykonanych czynności z dokumentacją techniczną i obowiązującymi normami.
- j) Po zakończeniu prac, zostanie dokonany komisyjny odbiór częściowy lub końcowy, w terminie ustalonym przez Zamawiającego po uprzednim pisemnym zgłoszeniu przez Wykonawcę faktu zakończenia robót i gotowości do odbioru.
- k) W skład komisji odbiorowej wchodzi: przedstawiciele Zamawiającego, Wykonawcy oraz innych podmiotów w tym przedstawiciele ARiMR, których obecność wynika z obowiązujących przepisów lub umów. Wykonawca w dniu odbioru końcowego, przedstawia komisji dokumentację powykonawczą.

Załącznik nr 4 do Specyfikacji Warunków Zamówienia

OŚWIADCZENIE O DOTYCHCZAS WYKONANYCH ROBOTACH W ZAKRESIE PRZEDMIOTU UMOWY

Działając w imieniu Oferenta, niniejszym oświadczam/oświadczamy, że w latach 2022 – 2025 Oferent wykonał wskazane poniżej roboty o podobnym charakterze do przedmiotu zamówienia, obejmujące układanie glazury i terakoty. Wykazane poniżej, zrealizowane przez Oferenta roboty, umożliwiają dokonanie oceny doświadczenia Oferenta w oparciu o rodzaj, ilość, wartość, jakość i terminowości zrealizowanych robót.

W załączeniu przedkładamy **referencje** w tym zakresie.

L.p.	Nazwa kontrahenta	Wartość netto wykonanych robót	Charakterystyka ogólna wykonanych robót (- rodzaj wykonanych prac, - wielkość powierzchni na jakiej w zakresie jednego zamówienia położono glazurę i terakotę)	Termin realizacji prac	Potwierdzenie terminowości/ wskazanie przyczyn opóźnień	Potwierdzenie jakości/ wskazanie rodzaju i przyczyn wad, istotnych usterek
1.						
2.						
3.						
4.						
5.						

.....
Podpis osoby/osób upoważnionej/ych